

**Valsts akciju sabiedrības
"Privatizācijas aģentūra"
gada pārskats
par 2011. gadu**

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"
Saturs

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	5
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	7
Bilance	8
Naudas plūsmas pārskats	10
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	11
Finanšu pārskata pielikums	12
Neatkarīgu revidentu ziņojums	40

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"

Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības pilns nosaukums	Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"
Sabiedrības juridiskais statuss	Akciju sabiedrība
Reģistrācijas datums uzņēmumu reģistrā: numurs, vieta un datums	000319215 Rīgā, 1994. gada 22. aprīlī
Reģistrācijas datums Komercreģistrā: numurs, vieta un datums	40003192154 Rīgā, 2004. gada 1. novembrī
Adrese	K. Valdemāra iela 31 Rīga LV-1887 Latvija
Pārskata periods	2011. gada 1. janvāris – 2011. gada 31. decembris.
Ziņas par meitas sabiedrībām	SIA "Latvijas Starptautiskā šķirējtiesa" K. Valdemāra iela 31, Rīga, LV 1010 Līdzdalības daļa kapitālā 99,4% AS "Parex banka" Republikas laukums 2a, Rīga, LV 1522 Līdzdalības daļa kapitālā 84.15% (pirms 02.09.2011 81.83%, pirms 29.12.2011 83.07%) AS "Citadele banka" Republikas laukums 2a, Rīga, LV 1522 Līdzdalības daļa kapitālā 75% - 1 akcija
Revidenti	SIA auditorfirma "Inspekcija AMJ" Daudzeses iela 6-33, Rīga, LV 1004 Komerksabiedrības licence nr. 13

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"

Informācija par Sabiedrību

Akciju turētāja pārstāvis

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju" 9.panta piekto daļu Privatizācijas aģentūras akciju turētāja pārstāvis ir ekonomikas ministrs.

Artis Kampars	No 12.03.2009.līdz 25.10.2011	Ekonomikas ministrs
Daniels Pavļuts	No 25.10.2011	Ekonomikas ministrs

Valdes sastāvs

Saskaņā ar Statūtiem Privatizācijas aģentūras valdes sastāvā ir četri valdes locekļi. Valdes priekšsēdētāju amatā ieceļ Ministru kabinets.

Iveta Zalpētere	No 16.08.2010.	Valdes priekšsēdētāja
Vineta Stolare	No 20.01.2010. līdz 31.01.2011.	Valdes locekle
Andis Dobrājs	No 20.01.2010. līdz 31.01.2011	Valdes loceklis
Gints Riekstiņš	No 16.08.2010. līdz 31.01.2011	Valdes loceklis
Gundega Drēska	No 01.02.2011	Valdes locekle
Verners Lūsis	No 01.02.2011	Valdes loceklis
Egils Zariņš	No 01.02.2011	Valdes loceklis

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"

Vadības ziņojums

Darbības veids

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra" (turpmāk – Aģentūra) veic tai deleģēto valsts pārvaldes funkciju – valsts īpašuma objektu, valsts zemesgabalu un dzīvokļu īpašumu privatizāciju likumā "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju", "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" un Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktās kompetences apmērā, kapitāla daļu atsavināšanas funkciju, ko nosaka likums "Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām", kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā paredzēto dzīvojamo māju, to domājamo daļu vai dzīvokļu īpašumu atsavināšanu.

Aģentūras mērķis ir nodrošināt valsts īpašuma privatizācijas pabeigšanu un, mainot valsts īpašuma objektu īpašnieku, radīt labvēlīgu vidi privātā kapitāla darbībai Latvijas tautsaimniecības attīstības interesēs un sašaurināt darbību, ko valsts veic kā komersants.

Aģentūra ir akciju sabiedrības „Parex banka” (turpmāk – Parex banka) un akciju sabiedrības „Citadele banka” (turpmāk – Citadele banka) akcionārs. Aģentūrai uz 31.12.2011. piederēja 84,15% Parex bankas akciju un 75% mīnus viena Citadele bankas akcija.

Īss Aģentūras darbības apraksts pārskata gadā

Pārskata gadā Aģentūras privatizācijas procesā saņemtie maksājumi ir sasnieguši 6,84 miljoni latu. Lielākie maksājumi saņemti par valsts zemesgabalu privatizāciju.

2011. gadā Aģentūra ir noslēgusi 88 pirkuma līgumus par kopējo summu 2,69 milj. latu, no tiem:

- 61 zemesgabalu pirkuma līgumu par kopējo summu 0,74 milj. latu;
- 11 valsts nekustamā īpašuma objektu un tiem piekrietošo zemesgabalu pirkuma līgumus, par kopējo summu 1,86 milj. latu;
- 1 kapitāla daļa, kas radusies parādu kapitalizācijas rezultātā, pirkuma līgumu par summu 6,11 tūkst. latu;
- 14 valsts kapitāla daļu pirkuma līgumus par summu 83,3 tūkst. latu.

Aģentūras privatizācijas sertifikātu kontos 2011.gadā ieskaitīti 58 138,44 privatizācijas sertifikāti un 2 867,49 īpašuma kompensācijas sertifikāti. To kopējā nominālvērtība ir 1,71 miljoni latu.

Saskaņā ar 2011.gada 17.maijā Ministru kabineta apstiprināto Citadele bankas pārdošanas stratēģiju Aģentūra sadarbībā ar finanšu konsultantu „Nomura International plc” (turpmāk – Nomura) organizēja Citadele bankas pārdošanas procesu. Ņemot vērā nelabvēlīgu situāciju starptautiskajos finanšu tirgos, Ministru kabinets 2011.gada 27.decembrī atbalstīja Nomura rekomendāciju atlikt Citadele bankas pārdošanas procesu. Līdz 2012.gada 31.oktobrim Aģentūrai jāiesniedz Ministru kabinetā sadarbībā ar Nomura sagatavoto izvērtējumu par Citadele bankas pārdošanas procesa atsākšanu. Ņemot vērā apstiprināto Citadele bankas pārdošanas stratēģiju, šo ieguldījumu Aģentūra arī turpmāk kvalificē kā īstermiņa ieguldījumu.

Attiecībā uz Parex banku Ministru kabinets 2011.gada 17.maija sēdē atbalstīja pārdošanas stratēģiju “Kombinēts risinājums”, sakarā ar kuru jārealizē Eiropas Komisijas apstiprinātā restrukturizācijas plānā paredzēto bankas aktīvu pārdošanu. Ministru kabinets 2011.gada 22.novembrī atbalstīja Parex bankas turpmākās darbības modeli, kas paredz bankas statusa maiņu un atteikšanos no kredītiestādes licences. Šādu lēmumu 2011.gada 28.decembrī pieņēma arī Parex bankas ārkārtas akcionāru sapulce. Ieguldījums Parex bankas kapitālā Aģentūras bilanci ir pārkvalificēts kā ilgtermiņa ieguldījums.

Lai ierobežotu Aģentūras finanšu risku, tas ir, lai izvērtētu pakļautību tirgus riskam, kredītriskam, likviditātes riskam un naudas plūsmas riskam, Aģentūras vadībai tiek iesniegtas un analizētas ikdienas atskaites par naudas plūsmu, ikmēneša atskaites par parādniekiem un Aģentūras izdevumiem.

Nozīmīgākais Aģentūras finanšu risks ir tās kredītrisks un ieguldījumu risks. Lēmumu par potenciālā privatizējamā objekta pircēja apstiprināšanu pieņem Aģentūras valde. Līgumu darbības gaitā tiek pastāvīgi izvērtēta privatizācijas subjektu parādu atmaksas vēsture un nepārtraukti veikta debitoru parādu atlikumu uzraudzība, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju. Ietekmi uz privatizācijas subjektu maksāspēju atstāj šī brīža ekonomiskā un finanšu krīze, kas rada papildus riskus attiecībā uz pirkuma līgumos noteikto summu saņemšanu.

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"

Vadības ziņojums

Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas

Ievērojot Ministru kabineta 2011.gada 22.novembra un 2011.gada 28.decembra Parex bankas ārkārtas akcionāru sapulces lēmumu par labprātīgu atteikšanos no bankai izsniegtās kredītiestādes licences, Parex banka vērsās Finanšu un kapitāla tirgus komisijā un 2012.gada 15.martā Finanšu un kapitāla tirgus komisija atbalstīja Parex bankas lūgumu par labprātīgu atteikšanos no kredītiestādes licences un pieņēma bankai pozitīvu lēmumu par licences anulēšanu. Līdz ar to Parex banka turpmāk darbosies kā akciju sabiedrība un tiks pārveidota par profesionālu problemātisko aktīvu pārvaldīšanas uzņēmumu. Saskaņā ar restrukturizācijas plānu Parex banka turpinās aktīvu pārdošanu, lai valsts maksimāli atgūtu tās glābšanā ieguldītos līdzekļus.

Priekšlikumi par Aģentūras zaudējumu segšanu

2011. pārskata gadu Aģentūra ir pabeigusi ar zaudējumiem 232 081 306,14 latu apmērā, kurus plānots segt no nākotnē saņemamās peļņas.

Iveta Zalpētere

Aģentūras valdes vārdā
saskaņā ar 2012.gada 18.aprīļa valdes lēmumu Nr. 47/371

2012.gada 18. aprīlī.

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"
Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2011. gadu

	Piezīmes numurs	2011 Ls	2010 Ls
Neto apgrozījums	3	681 302	832 946
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	378 683	347 420
Personāla izmaksas			
Atlīdzība par darbu		(1 104 756)	(1 120 069)
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās izmaksas		(240 689)	(268 582)
Uzkrājumi neizmantotiem atvaļinājumiem		4 354	16 129
Līdzekļu un vērtību norakstīšana	10	(217 244 748)	
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums un norakstīšana		(131 508)	(132 802)
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	(8 220 929)	(1 660 889)
Procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	6	4 576 276	7 922 804
Procentu maksājumi un tamlīdzīgi maksājumi	7	(10 879 291)	(7 624 776)
Peļņa (vai zaudējumi) pirms nodokļiem		(232 081 306)	(1 687 819)
Pārskata gada peļņa (vai zaudējumi)		(232 081 306)	(1 687 819)

Pielikums no 12. līdz 39. lappusei ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Iveta Zalpētere
Aģentūras valdes vārdā
saskaņā ar 2012. gada 18. aprīļa valdes lēmumu Nr. 47/371
2012. gada 18. aprīlī.

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"
Bilance 2011. gada 31. decembrī

	Piezīmes numurs	31.12.2011 Ls	31.12.2010 Ls
Aktīvs			
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		17 227	1 565
Nemateriālie ieguldījumi kopā	8	17 227	1 565
Pamatlīdzekļi			
Zemesgabali, ēkas un būves		590 661	696 517
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		45 295	54 946
Pamatlīdzekļu izveidošana		48 862	
Pamatlīdzekļi kopā	9	684 818	751 463
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi			
Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā	10	5 562 276	1 987
Aizdevumi radniecīgajām sabiedrībām	11; 23	45 213 406	45 213 406
Ilgtermiņa pircēju un pasūtītāju parādi	12	13 420 391	16 942 391
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi		64 196 073	62 157 784
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		64 898 118	62 910 812
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		125	109
Krājumi kopā		125	109
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	12	8 848 854	8 196 858
Radniecīgo sabiedrību parādi	11; 23	1 622 880	757 065
Citi debitori	13	20 807	6 136 593
Nākamo periodu izmaksas	14	25 664	42 677
Debitori kopā		10 518 205	15 133 193
Īstermiņa finanšu ieguldījumi			
Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā	10	60 813 000	243 818 177
Īstermiņa finanšu ieguldījumi kopā		60 813 000	243 818 177
Naudas līdzekļi	15	7 967 151	15 712 996
Apgrozāmie līdzekļi kopā		79 298 481	274 664 475
Aktīvu kopsumma		144 196 599	337 575 287

Pielikums no 12. līdz 39. lappusei ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"
Bilance 2011. gada 31. decembrī

	Piezīmes numurs	31.12.2011 Ls	31.12.2010 Ls
Pasīvs			
Pašu kapitāls			
Akciju kapitāls (pamatkapitāls)	16	296 868 449	6 765 000
Nesadalītā peļņa:	17		
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		(546 445)	1 141 374
Pārskata gada nesadalītā peļņa (zaudējumi)		(232 081 306)	(1 687 819)
Pašu kapitāls kopā		64 240 698	6 218 555
Uzkrājumi			
Uzkrājumi rezerves fondam	18	9 171 049	8 684 743
Uzkrājumi kopā		9 171 049	8 684 743
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	19	45 213 406	295 094 081
Pārējie kreditori	20	13 479 183	17 001 829
Ilgtermiņa kreditori kopā		58 692 589	312 095 910
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	19	1 615 816	673 933
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	21	12 684	12 839
Pārējie kreditori	20	10 390 774	9 809 768
Uzkrātās saistības	22	72 989	79 539
Īstermiņa kreditori kopā		12 092 263	10 576 079
Kreditori kopā		70 784 852	322 671 989
Pasīvu kopsumma		144 196 599	337 575 287

Pielikums no 12. līdz 39. lappusei ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Iveta Zalpētere
 Aģentūras valdes vārdā
 saskaņā ar 2012. gada 18. aprīļa valdes lēmumu Nr. 47/371

2012. gada 18. aprīlī.

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"
Naudas plūsmas pārskats par 2011. gadu

	Piezīmes numurs	2011 Ls	2010 Ls
Naudas plūsma no pamatdarbības			
1. Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem		(232 081 306)	(1 687 819)
<i>Korekcijas par:</i>			
Nemateriālo ieguldījumu nolietojumu		2 836	2 088
Pamatlīdzekļu nolietojumu		128 673	130 714
Uzkrājumu rezerves fondam pieaugumu		486 306	234 822
Uzkrāto saistību kavējumu naudām samazinājums		-	-
Zaudējumi (ieņēmumi) no pamatlīdzekļu izslēgšanas		1 062	(265)
Ieņēmumiem no pamatlīdzekļu pārņemšanas bezatlīdzības kārtībā			(711)
Procentu ieņēmumiem par izsniegto aizdevumu		(4 272 829)	(7 634 180)
Procentu ieņēmumiem par depozītu noguldījumiem		(289 057)	(167 933)
Pārējiem procentu ieņēmumiem		(14 390)	(120 691)
Procentu maksājumiem par saņemto aizdevumu		10 879 291	7 624 776
Izdevumi no līdzdalības meitas uzņēmuma kapitālā		217 244 747	
2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām		(7 914 667)	(1 619 199)
<i>korekcijas par:</i>			
Debitoru parādu atlikumu samazinājumu (palielinājumu)		8 915 346	(5 304 936)
Krājumu atlikumu (pieaugums) samazinājums		(16)	27
Nākamo periodu izmaksu samazinājumu (palielinājumu)		17 013	(29 971)
Kreditoru atlikumu palielinājumu (samazinājumu)		(2 986 245)	(1 201 103)
Bruto pamatdarbības naudas plūsma		(1 968 569)	(8 155 182)
Izdevumi procentu maksājumiem par saņemto aizdevumu		(9 937 408)	(7 469 030)
Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem		-	-
Pamatdarbības neto naudas plūsma		(11 905 977)	(15 624 212)
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma			
Nemateriālo ieguldījumu iegāde		(18 566)	-
Pamatlīdzekļu iegāde		(14 467)	(11 769)
Pamatlīdzekļu pārdošanas ieņēmumi		307	426
Saņemtie procenti		442 198	133 979
Radniecīgo sabiedrību akciju iegāde		(39 800 000)	(156 012 501)
Radniecīgo sabiedrību akciju pārdošana		140	25 750 001
Izsniegts aizdevums radniecīgajai sabiedrībai ieguldīšanai subordinētajā kapitālā			(7 875 000)
Atmaksāts ieguldījums radniecīgās sabiedrības subordinētajā kapitālā			-
Saņemtie procenti par izsniegto aizdevumu		3 327 746	7 481 746
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma		(36 062 642)	(130 533 118)
Finansēšanas darbības naudas plūsma			
Saņemtie aizdevumi			144 200 000
Aizdevumu atmaksa		(249 880 675)	-
Izmaksātas dividendes no iepriekšējo gadu peļņas			-
Pamatkapitāla palielinājums		290 103 449	
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma		40 222 774	144 200 000
Neto naudas un tās ekvivalentu samazinājums		(7 745 845)	(1 957 330)
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā		15 712 996	17 670 326
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās	15	7 967 151	15 712 996

Pielikums no 12. līdz 39. lappusei ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Iveta Zalpētere
 Aģentūras valdes vārdā
 saskaņā ar 2012.gada 18. aprīļa valdes lēmumu Nr. 47/371

2012. gada 18. aprīlī.

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2011. gadu

	Piezīmes numurs	Pamatkapitāls Ls	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa Ls	Pārskata gada nesadalītā peļņa Ls	Pašu kapitāls kopā Ls
31.12.2009.		1 765 000	2 623 662	(1 482 288)	2 906 374
2009. gada nesadalītā peļņa pārvietota uz iepriekšējo gadu nesadalīto peļņu		-	(1 482 288)	1 482 288	-
2010.gada nesadalītā peļņa (zaudējumi)				(1 687 819)	(1 687 819)
Pamatkapitāls palielināts no naudas līdzekļiem rezerves fonda veidošanai		5 000 000	-		5 000 000
31.12.2010.		6 765 000	1 141 374	(1 687 819)	6 218 555
2010.gada zaudējumi pārvietoti uz iepriekšējo gadu nesadalīto peļņu		-	(1 687 819)	1 687 819	-
Pārskata gada nesadalītā peļņa (zaudējumi)		-	-	(232 081 306)	(232 081 306)
Pamatkapitāls palielināts		290 103 449	-	-	290 103 449
31.12.2011.	16	296 868 449	(546 445)	(232 081 306)	64 240 698

Pielikums no 12. līdz 39. lappusei ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Iveta Zalpētere
Aģentūras valdes vārdā
saskaņā ar 2012.gada 18. aprīļa valdes lēmumu Nr. 47/371

2012. gada 18.aprīlī.

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"

Finanšu pārskata pielikums

(1) Informācija par Sabiedrības dibināšanu un pamatdarbības veidiem

Informācija par Sabiedrības darbību

Aģentūra tika dibināta 1994.gada 22.aprīlī kā bezpeļņas organizācija, valsts akciju sabiedrība.

2004.gada 1.novembrī Aģentūra tika reģistrēta komercreģistrā kā valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra". Aģentūra saskaņā ar statūtiem veic šādu komercdarbību saskaņā ar NACE klasifikatoru: operācijas ar nekustamo īpašumu (68), konsultēšana komercdarbībā un vadībizinībās (74.22).

Aģentūra darbojas saskaņā ar likumiem "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju", "Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām", Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu, Komerclikumu, citiem tiesību aktiem un Statūtiem.

Aģentūras finansēšanas kārtību pamatā reglamentē 2011.gada 20.decembra Ministru kabineta noteikumi Nr. 976 „Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma privatizāciju, valsts kapitāla daļu atsavināšanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, izveidojams un izlietojams rezerves fonds un veicami maksājumi valsts budžetā” (līdz 2011.gada 24.decembrim - 2009.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumi Nr. 1388 “Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma privatizāciju, valsts kapitāla daļu atsavināšanu un citām normatīvajos aktos noteiktām darbībām, izveidojams un izlietojams rezerves fonds un veicami maksājumi valsts budžetā”).

Aģentūras pamatdarbības veids ir valsts īpašuma objektu privatizācijas nodrošināšana saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju". Saskaņā ar minētā likuma 8. panta pirmo daļu Privatizācijas aģentūra pārvalda un savas kompetences ietvaros rīkojas ar privatizācijai nodotajiem valsts īpašumiem (visas valstij piederošās mantiskās vai nemantiskās lietas) līdz pilnīgai to privatizācijas pabeigšanai, sagatavo valsts īpašumus privatizācijai, organizē un veic valsts īpašuma privatizāciju.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” Pārejas noteikumu 5. punktam šajā likumā paredzētās valsts kapitāla daļu atsavināšanu veicošās institūcijas funkcijas pilda Aģentūra, t.sk., veic bezmantinieka kapitāla daļu atsavināšanu un konfiscēto kapitāla daļu atsavināšanu saskaņā ar minētā likuma 127. pantu.

Aģentūra veic normatīvajos aktos noteiktās privatizācijas sertifikātu informatīvā nodrošinājuma funkcijas.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 2. pantā noteiktajam mērķim Ministru kabinets ar 2008.gada 13.novembra rīkojumu Nr. 714 “Par valsts akciju sabiedrības “Privatizācijas aģentūra” pilnvarošanu apzināt īpašuma objektus, par kuriem ir saņemti privatizācijas ierosinājumi” pilnvarojis Aģentūru valsts vārdā vērsties tiesā vai pie notāra, lai veiktu darbības, kas nepieciešamas šī rīkojuma pielikumā minēto īpašuma objektu atzīšanai par bezīpašnieka vai bezmantinieka mantu.

Ar Ministru kabineta 2009.gada 29.maija rīkojumu “Par Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūras likvidāciju” Aģentūrai no 2009.gada 1.jūlija nodotas saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” veicamās bezīpašnieka un valsts dzīvojamās mājas (dzīvokļa īpašuma) privatizācijas un apsaimniekošanas funkcijas, kā arī Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 9. panta 1.³ daļā noteiktajos gadījumos (ja dzīvojamā māja vai dzīvokļa īpašums atrodas Privatizācijas aģentūras valdījumā) bezīpašnieka un valsts dzīvojamās mājas, to domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas organizēšanas funkcijas.

2009.gada 24.februārī Ministru kabinets pieņēma lēmumu, ar kuru uzdeva Aģentūrai iegūt izšķirošu ietekmi un līdzdalību Parex bankā, lai nodrošinātu akciju pārvaldīšanu un akciju pārdošanas organizēšanu. 2010.gada 23.martā Ministru kabinets atbalstīja Parex bankas restrukturizācijas modeli, kas paredzēja Parex bankas aktīvu sadalīšanu un jaunas bankas izveidošanu. Restrukturizācijas plāns 2010.gada 15.septembrī ir saņēmis Eiropas Komisijas apstiprinājumu. Uzsākot restrukturizācijas plāna ieviešanu, Ministru kabinets 2010.gada 1.jūnijā uzdeva Aģentūrai nodibināt kredītiestādi, kā rezultātā 2010.gada 30.jūnijā Citadele banka ir reģistrēta Komercreģistrā. Aģentūra veic normatīvajos aktos un līgumos noteiktos banku akcionāra pienākumus, kā arī izpilda tiesību aktos noteiktos uzdevumus attiecībā uz banku pārvaldību un pārdošanu.

Aģentūra ir atbildīga par privatizācijas un citu darbību rezultātā gūto naudas līdzekļu iekasēšanu un norēķiniem ar budžetu. Šīs saistības ir atspoguļotas šajā finanšu pārskatā.

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"

Finanšu pārskata pielikums

(2) Uzskaites un novērtēšanas metodes – vispārīgie principi

a) Pārskata sagatavošanas pamats

Finanšu pārskats ir sagatavots atbilstoši likumam "Par grāmatvedību", Gada pārskatu likumam, Ministru kabineta 2011.gada 21.jūnija noteikumiem Nr. 481 „Noteikumi par naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata saturu un sagatavošanas kārtību” un Ministru kabineta 2011.gada 21.jūnija noteikumiem Nr. 488 „Gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi” un, kā labas prakses piemērojamiem Latvijas grāmatvedības standartiem.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši perioda izmaksu metodei. Naudas plūsmas pārskats ir sagatavots pēc netiešās metodes.

b) Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- 1) Pieņemts, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk.
- 2) Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā.
- 3) Novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
 - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
 - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- 4) Ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā.
- 5) Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi.
- 6) Pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci.
- 7) Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.
- 8) Saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

c) Saistītās puses

Saistītās puses ir ar Sabiedrību saistītas juridiskas un fiziskas personas, saskaņā ar zemāk minētiem noteikumiem. Puse tiek uzskatīta par saistītu ar Sabiedrību, ja:

- 1) Puse un Sabiedrība atrodas viena Koncerna kopīgā kontrolē (Radniecīgas sabiedrības);

Koncerns ir sabiedrību kopums, kura sastāvā ir koncerna mātes sabiedrība un tās meitas sabiedrības. Meitas sabiedrība ir sabiedrība, kuru kontrolē mātes sabiedrība, kura var noteikt meitas sabiedrības finanšu un pamatdarbības politiku, lai gūtu labumu no meitas sabiedrības darbības.

- 2) Puse ir fiziskā persona, kas tieši vai netieši kontrolē Sabiedrību;
- 3) Pusei ir līdzdalība Sabiedrībā, kas ļauj tai īstenot būtisku ietekmi Sabiedrībā un kura tiek nodrošināta ar ne mazāk kā 20, bet ne vairāk kā 50 procentiem no akcionāru vai dalībnieku balsstiesībām šajā Sabiedrībā (Sabiedrība ir Puses asociētā sabiedrība);

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"

Finanšu pārskata pielikums

- 4) Pusei ir kopīga kontrole pār Sabiedrību (Sabiedrība ir Puses kopuzņēmums);
- 5) Puse ir Sabiedrības asociētā sabiedrība;
- 6) Puse ir kopuzņēmums, kurā Sabiedrība ir kopuzņēmuma dalībnieks;
- 7) Puse ir Sabiedrības vai tā mātes sabiedrības galvenā vadības personāla loceklis.

Ieguldījumi meitas sabiedrībā

Līdzdalība meitas sabiedrībā ir sākotnēji atzīta iegādes izmaksās. Ja līdzdalības vērtība bilances datumā ir zemāka par iegādes izmaksām vai novērtējumu iepriekšējā gada bilanci, un sagaidāms, ka vērtības samazinājums būs ilgstošs, tā tiek novērtēta atbilstoši zemākajai vērtībai.

d) Aģentūras valdījumā esošie valsts īpašuma objekti

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju" 13. pantu pēc Ministru kabineta rīkojuma par valsts īpašuma objekta nodošanu privatizācijai izdošanas valsts institūcija, kuras pārziņā ir privatizējamais valsts īpašuma objekts, nodod un Aģentūra to pārņem savā valdījumā. Privatizācijas procesa laikā privatizējamie objekti atrodas Aģentūras valdījumā, bet valsts saglabā īpašuma tiesības uz valsts īpašuma objektu līdz brīdim, kad īpašuma tiesības tiek nodotas trešajai personai saskaņā ar pirkuma līguma nosacījumiem.

Aģentūra ir valsts kapitāla daļu turētāja kapitālsabiedrībās, kurās valstij piederošā kapitāla daļa ir nodota privatizācijai vai pārdošanai, vai valsts kapitāla daļa sabiedrībā ir radusies objekta privatizācijas rezultātā, kā arī pārdošanai pārņemtas bezmantinieku kapitāla daļas.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 74.pantu valsts dzīvojamās mājas Ministru kabineta noteiktajā kārtībā nododamas privatizācijai Aģentūrai vai pašvaldībām.

Aģentūras valdījumā pārņemtie valsts nekustamā īpašuma objekti un kapitāla daļu objekti netiek iekļauti Aģentūras aktīvu sastāvā. Informācija par Aģentūras valdījumā esošajiem valsts īpašuma objektiem ir sniegta finanšu pārskata pielikuma 25. piezīmē.

e) Ieņēmumi un izdevumi

Pēc tam, kad tiek pieņemts Ministru kabineta lēmums par attiecīgā valsts īpašuma objekta nodošanu privatizācijai vai atsavināšanai, Aģentūra aprēķina normatīvo atskaitījumu summu par attiecīgā objekta privatizāciju, no kuriem tiek finansēti privatizācijas procesa sagatavošanas izdevumi. Šie atskaitījumi tiek veikti saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 20.decembra noteikumiem Nr. 976 „Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma privatizāciju, valsts kapitāla daļu atsavināšanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, izveidojams un izlietojams rezerves fonds un veicami maksājumi valsts budžetā” (līdz 2011.gada 24.decembrim - Ministru kabineta 2009.gada 8.decembra noteikumiem Nr. 1388 “Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma privatizāciju, valsts kapitāla daļu atsavināšanu un citām normatīvajos aktos noteiktām darbībām, izveidojams un izlietojams rezerves fonds un veicami maksājumi valsts budžetā”).

Ja noteikumos noteiktajā kārtībā aprēķināti normatīvie atskaitījumi, kurus nav iespējams segt no ieņēmumiem no attiecīgā objekta privatizācijas, šie līdzekļi noteikumos paredzētajā kārtībā tiek segti no rezerves fonda. Pēc ieņēmumu saņemšanas rezerves fonda atlikums tiek atjaunots iepriekšējā apjomā.

Aģentūras aprēķinātie normatīvie atskaitījumi gada laikā var tikt mainīti gadījumā, ja tiek iegūta papildus informācija normatīvo atskaitījumu aprēķināšanai.

Aprēķinātos normatīvos atskaitījumus atzīst kā ieņēmumus un ieskaita neto apgrozījumā periodā, kad tiek noslēgts privatizācijas vai atsavināšanas līgums par atbilstošā objekta privatizāciju vai atsavināšanu. Izdevumi tiek atzīti attiecīgā pārskata gada izdevumu apmērā.

Izdevumus, kas saistīti ar Privatizācijas un sertifikācijas informatīvā nodrošinājuma centra normatīvajos aktos noteikto pienākumu izpildi, finansē atbilstoši Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumos

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"

Finanšu pārskata pielikums

Nr.71 "Privatizācijas sertifikātu piešķiršanas un privatizācijas sertifikātu kontu atvēršanas noteikumi" noteiktajai kārtībai.

Izdevumus, kas saistīti ar dzīvojamo māju privatizācijas procesa finansēšanu, dzīvojamo māju uzturēšanu to privatizācijas laikā, privatizēto dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas organizēšanu un likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 59. pantā noteikto funkciju veikšanu, Aģentūrai sedz no dotācijas no vispārējiem valsts pamatbudžeta ieņēmumiem saskaņā ar gadskārtējo valsts budžeta likumu un rezerves fonda. Informācija par finansēšanai pieejamajiem un izmantotajiem līdzekļiem ir sniegta finanšu pārskata pielikuma 3. piezīmē.

Procentu ieņēmumi

Procentu ieņēmumus atzīst, pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu.

Nomas ieņēmumi

Ieņēmumi no iznomātā Aģentūras īpašuma tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā lineāri nomas līguma periodā.

Soda naudas

Aprēķinātās soda naudas par privatizācijas līgumu saistību nepildīšanu tiek ieskaitītas ieņēmumos tikai pēc to saņemšanas.

f) Finanšu instrumenti

Finanšu instruments ir vienošanās, kas vienlaikus vienai personai rada finanšu aktīvu, bet citai personai – finanšu saistības vai kapitāla vērtspapīrus.

Aģentūras nozīmīgākie finanšu instrumenti ir finanšu aktīvi - pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, aizdevumi un finanšu saistības - aizņēmumi, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

Aģentūras nozīmīgie finanšu instrumenti ir nauda, ko gūst normatīvo atskaitījumu veidā un ieņēmumi no savas saimnieciskās darbības. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Aģentūras saimnieciskās darbības finansējumu.

g) Finanšu risku vadība

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Aģentūras finanšu instrumentiem, ir :

- Kredītrisks - risks, ka Aģentūras debitori nespēs atmaksāt savus parādus noteiktajā apjomā vai termiņā;

Kredītrisks Aģentūrai rodas sniedzot pakalpojumus uz nomaksu.

- Valūtas risks - risks, ka Aģentūra varētu ciest neparedzētus zaudējumus ārzemju valūtu kursu svārstību dēļ;

Sabiedrībai veidojas ārvalstu valūtas risks no aizņēmumiem EUR, u.c.

- Procentu likmju risks - risks, ka Aģentūra var ciest zaudējumus nelabvēlīgu tirgus likmju svārstību dēļ;
- Likviditātes risks - risks, ka Aģentūra nespēs termiņā izpildīt savas finanšu saistības.

Vadība ir iedibinājusi atbilstošas procedūras, lai kontrolētu būtiskos riskus.

Kredītrisks

Aģentūra ir pakļauta kredīriskam saistībā ar pircēju un nomnieku parādiem un naudu un tās ekvivalentiem. Aģentūra kontrolē savu kredīrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kredītēšanas

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"

Finanšu pārskata pielikums

nosacījumus katram klientam atsevišķi. Bez tam, Aģentūra nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespējas.

Vadība ir izstrādājusi kredītpolitiku, kas paredz veikt regulāras kontroles procedūras pār Aģentūras debitoriem, tādējādi nodrošinot savlaicīgu problēmu identificēšanu.

Valūtas risks

Pamatojoties uz pašreizējo Aģentūras ārvalstu valūtās turēto finanšu aktīvu un saistību struktūru, valūtas risks nav būtisks. Ievērojot to, ka Latvijas Banka monetārās politikas īstenošanā ir izvēlējusies valūtas kursa stratēģiju, kas tiek īstenota ar nacionālās valūtas ārējo stabilitāti jeb lata piesaisti eiro, Aģentūras saistības eiro nepaaugstina valūtas risku.

Procentu risks

Procentu risks ir saistīts ar iespējamām nelabvēlīgām procentu likmju izmaiņām finanšu tirgos, kas var izraisīt zaudējumus Aģentūras darbības jomā, kura ir saistīta ar tādu aktīvu un saistību pārvaldīšanu, kas ir jutīgi pret procentu likmju izmaiņām. Risks rodas, kad netiek saskaņoti līdzekļu piesaistīšanas un izvietošanas termiņi, kā arī, pastāvot ievērojamai starpībai starp summām bilances aktīvu un saistību posteņos, kuri ir jutīgi pret procentu likmju izmaiņām. Sabiedrības Procentu risks ir minimizēts, nosakot saskaņotas fiksētas procentu likmes aizņēmuma un aizdevuma līgumos.

Atvasināto finanšu instrumentu izmantošana

Sabiedrība netur un netaisī atvasinātos finanšu instrumentus tirdzniecībai.

Finanšu aktīvu un saistību patiesā vērtība

Finanšu aktīvu un saistību patiesā vērtība atspoguļo summu, par kādu iespējams apmainīt aktīvu vai izpildīt saistības darījumā starp labi informētām, ieinteresētām un finansiāli neatkarīgām personām. Ja pēc Sabiedrības vadības domām finanšu aktīvu un saistību patiesā vērtība būtiski atšķiras no bilancē uzrādītās vērtības, tad šo aktīvu un pasīvu patiesā vērtība tiek atspoguļota finanšu pārskata pielikumā.

h) Pārskata periods

Pārskata periods ir 12 mēneši no 2011.gada 1.janvāra līdz 2011.gada 31.decembrim.

i) Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Šajā finanšu pārskatā atspoguļotie rādītāji ir izteikti Latvijas nacionālajā valūtā – latos (Ls).

Darījumi ārvalstu valūtās tiek pārrēķināti latos pēc darījuma dienā spēkā esošā Latvijas Bankas noteiktā ārvalstu valūtas kursa.

Visi monetārie aktīva un pasīva posteņi pārrēķināti latos pēc Latvijas Bankas noteiktā ārvalstu valūtas kursa pārskata gada pēdējā dienā. Visi nemonetārie aktīva un pasīva posteņi tiek uzskaitīti latos pēc Latvijas Bankas noteiktā ārvalstu valūtas kursa, kāds tas bija spēkā darījuma dienā.

	31.12.2011	31.12.2010
	Ls	Ls
USD	0,544	0,535
EUR	0,7028	0,7028

Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi ir atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"

Finanšu pārskata pielikums

j) Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos ir uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

k) Nomas dartījumi

Operatīvās nomas maksājumi tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā lineāri nomas termiņa laikā.

l) Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu nolietojums

Bilancē visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir atspoguļoti to iegādes cenās, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu sāk rēķināt ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā nodošanas ekspluatācijā un beidz ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā izslēgšanas no nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļu sastāva. Nolietojums ir aprēķināts pēc lineārās metodes un norakstīts attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas periodā, izvēloties par pamatu šādas vadības noteiktās gada nolietojuma likmes:

	%
Nemateriālie ieguldījumi	25 - 33,3
Pamatlīdzekļi:	%
Ēkas	5
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs:	
- transporta līdzekļi	20 - 25
- citi pamatlīdzekļi	20 - 50

Nemateriāliem ieguldījumiem un pamatlīdzekļiem ir veikta pārskata gada slēguma inventarizācija.

Pamatlīdzekļu novērtēšana

Ja pamatlīdzekļu vērtība bilances datumā ir zemāka par to novērtējumu bilancē un sagaidāms, ka vērtības samazinājums būs ilgstošs, tie ir novērtēti atbilstoši zemākajai vērtībai. Pārvērtēšanas rezultāts tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā, izņemot, ja vērtības samazināšanās kompensē iepriekš atzītu pamatlīdzekļu vērtības palielināšanos. Tādā gadījumā par vērtības samazināšanās summu samazina pašu kapitāla posteni „Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve”.

Ja pamatlīdzekļu vērtība bilances datumā ir būtiski augstāka par to novērtējumu bilancē, pamatlīdzekļus nepieciešamības gadījumā var pārvērtēt atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs. Pārvērtēšanas rezultātā radušos vērtības pieaugumu atspoguļo postenī „Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves”. Ja pārvērtēšanas dēļ radies vērtības pieaugums kompensē tā paša pamatlīdzekļa pārvērtēšanas samazinājumu, kas iepriekšējos pārskata periodos atzīts par izmaksām peļņas vai zaudējumu aprēķinā, tad pārvērtēšanas dēļ radušos vērtības pieaugumu atzīst par ieņēmumiem pārskata perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves ir samazinātas, ja pārvērtētais objekts ir likvidēts vai to neizmanto, vai vērtības palielināšanai vairs nav pamata.

Pašu kapitāla postenī "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" ietverto vērtības pieaugumu samazina, atzīstot samazinājumu peļņas vai zaudējumu aprēķinā, šādi: visu summu brīdī, kad pārvērtētais pamatlīdzeklis tiek likvidēts vai atsavināts.

m) Krājumu uzskaite

Krājumi uzskaitīti, izmantojot FIFO metodi. Krājumi bilancē uzrādīti iegādes vērtībā.

Krājumu uzskaite organizēta pēc nepārtrauktās krājumu uzskaites metodes. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība tiek norakstīta vai tiek izveidoti uzkrājumi. Krājumi

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"

Finanšu pārskata pielikums

bilancē ir uzrādīti neto vērtībā.

n) Debitoru novērtēšana

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, un bilancē uzrādīti neto vērtībā, no uzskaites vērtības atskaitot uzkrājumus nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem.

Uzkrājumi nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem izveidoti, vadībai individuāli izvērtējot katra debitora parāda atgūšanas iespējas.

o) Uzkrājumi

Uzkrājumi ir paredzēti noteikta veida zaudējumu, saistību vai izmaksu segšanai, kuri attiecas uz pārskata gadu vai iepriekšējiem gadiem un gada pārskata sastādīšanas laikā ir paredzami vai droši zināmi, bet kuru apjoms vai konkrētu saistību rašanās un segšanas datums nav skaidri zināms.

Atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju" 6. panta trešajai daļai Aģentūras pārskaitījumi valsts budžetā tiek samazināti par 10 procentiem Aģentūras rezerves fonda veidošanai, kas atspoguļots bilances postenī „Uzkrājumi rezerves fondam”. Saskaņā ar šī likuma 11. panta trešo daļu rezerves fonda līdzekļi izmantojami valsts īpašuma privatizācijas procesa (pirkuma līgumu atcelšana, atpakaļpirkuma veikšana, nodokļu parādu kapitalizācija, denacionalizācija un citi izdevumi), privatizācijas sertifikātu piešķiršanas, dzēšanas un apgrozības procesa, valsts kapitāla daļu atsavināšanas un valsts dzīvojamo māju privatizācijas, atsavināšanas un apsaimniekošanas procesa organizatoriskajam nodrošinājumam atbilstoši Ministru kabineta reglamentētajiem nosacījumiem un kārtībai.

p) Saistības pret Valsts budžetu un norēķini ar pircējiem

Privatizācijas subjektu parādi saskaņā ar visiem 2011.gada 31.decembrī spēkā esošajiem līgumiem ir parādīti postenī "Pircēju un pasūtītāju parādi" ilgtermiņa ieguldījumu un apgrozāmo līdzekļu sastāvā.

Kopējais apjoms, kas tiks faktiski saņemts, var mainīties atkarībā no veiktajām izmaiņām valsts īpašuma objektu privatizācijas nosacījumos un līgumos.

2009.gada 12.jūnijā Saeima pieņēma likumu "Par likuma "Par valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondiem" atzīšanu par spēku zaudējušu". Minētais likums stājās spēkā 2009. gada 1. jūlijā un ar likuma stāšanos spēkā tika slēgti valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas fondi. Likuma pārejas noteikumu 4.punktā noteikts, ka, pamatojoties uz Ministru kabineta lēmumiem, kas pieņemti līdz 2009.gada 30.jūnijam, noteiktie maksājumi trešajām pusēm no valsts īpašuma privatizācijas gūtajiem ieņēmumiem tiek izlietoti šajos Ministru kabineta lēmumos noteiktajiem mērķiem. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem, rīkojumiem vai protokollēmumiem Aģentūra arī pārskata gadā veica maksājumus trešajām pusēm, samazinot valsts budžetā ieskaitāmos privatizācijas procesā gūtos ieņēmumus. Šādi maksājumi netiek atspoguļoti peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Sākot ar 2009.gada 1.jūliju, līdzekļi no valsts īpašuma privatizācijas pēc pārskaitījumu veikšanas trešajām pusēm, saskaņā ar pārejas noteikumos paredzēto maksājumu veikšanas kārtību atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem, rīkojumiem vai protokollēmumiem, tiek ieskaitīti valsts budžetā likumā "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju" un Ministru kabineta 2011.gada 20.decembra noteikumos Nr. 976 (līdz 2011.gada 24.decembrim - 2009.gada 8.decembra noteikumos Nr. 1388) noteiktajā kārtībā.

r) Saistības par parādu kapitalizācijas rezultātā iekasētajiem maksājumiem

Aģentūra par līgumiem, kuri noslēgti saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 3.jūnija noteikumiem Nr. 200 "Noteikumi par valsts budžetā ieskaitāmo nodokļu maksājumu pamatparādu kapitalizāciju", 1999.gada 11.maija noteikumiem Nr. 177 "Noteikumi par īpašuma nodokļa un iedzīvotāju ienākuma nodokļa maksājumu pamatparādu kapitalizāciju", 2002.gada 16.aprīļa noteikumiem Nr. 159 "Noteikumi par privatizētajiem uzņēmumiem izsniegtā Starptautiskās rekonstrukcijas un attīstības bankas kredīta kapitalizāciju" un 2003. gada

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"

Finanšu pārskata pielikums

5. augusta noteikumiem Nr. 440 "Noteikumi par privatizētajiem uzņēmumiem (uzņēmēj sabiedrībām) izsniegtā un valsts budžetā ieskaitāmā Starptautiskās rekonstrukcijas un attīstības bankas kredīta kapitalizāciju 2003.gadā" un Ministru kabineta 2011.gada 20.decembra noteikumiem Nr. 976 (līdz 2011.gada 24.decembrim - 2009.gada 8. decembra noteikumiem Nr. 1388), kā kapitalizāciju veicošā institūcija veic maksājumu iekasēšanu un iegūtos naudas līdzekļus reizi ceturksnī ieskaita Valsts kases norādītajos kontos.

2011.gada 31.decembrī saistības par parādu kapitalizācijas rezultātā iekasētajiem maksājumiem ir parādītas kā saistības pret valsts budžetu par parādu kapitalizāciju pārējo kreditoru sastāvā ilgtermiņa un īstermiņa daļā.

s) **Norēķini par iekasētajiem nomas līgumos paredzētajiem maksājumiem no valsts īpašuma objektu apsaimniekošanas**

Kopš 2005.gada 29.novembra Aģentūra veic tās valdījumā esošo valsts īpašuma objektu nomas līgumu administrēšanu un ar to saistītos norēķinus. Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 20.decembra noteikumiem Nr. 976 (līdz 2011.gada 24.decembrim - 2009.gada 8.decembra noteikumiem Nr. 1388), attiecībā uz valsts īpašuma objektu nomu, naudas ieņēmumi no Aģentūras valdījumā esošo valsts īpašuma objektu nomas, pēc tās normatīvo atskaitījumu atskaitīšanas, ir jāieskaita valsts budžetā.

t) **Norēķini par nekustamā īpašuma nodokli par Aģentūras valdījumā esošajiem valsts nekustamajiem īpašumiem.**

Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2. panta pirmajā daļā noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokli maksā Latvijas vai ārvalstu fiziskās un juridiskās personas un uz līguma vai citādas vienošanās pamata izveidotas šādu personu grupas vai to pārstāvji, kuru īpašumā vai tiesiskā valdījumā ir nekustamais īpašums. Pašvaldības nosūta Aģentūrai nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumus par Aģentūras valdījumā esošajiem nekustamajiem īpašumiem. Aģentūra, pamatojoties uz minētajiem paziņojumiem, maksā nekustamā īpašuma nodokli. Gadījumā, ja nekustamais īpašums ir iznomāts, nodokli par iznomātajiem nekustamajiem īpašumiem Aģentūra iekasē no nomnieka.

u) **Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata periodu sastāv no pārskata periodā aprēķinātā un atliktā nodokļa. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Aprēķinātais nodoklis

Par pārskata periodu nodoklis ir aprēķināts, ievērojot likuma "Par uzņēmumu ienākuma nodokli" prasības, nosakot ar nodokli apliekamo ienākumu un piemērojot likumā noteikto 15% nodokļa likmi. Pārskata gadā Sabiedrības uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķins veido nulli.

Atliktais nodoklis

Atliktais uzņēmumu ienākuma nodoklis ir aprēķināts laika noviržu izraisītām pagaidu starpībām, kas rodas no atšķirībām starp aktīvu un pasīvu vērtību finanšu pārskatā (uzskaitē) un to vērtību nodokļu vajadzībām. Minētās starpības galvenokārt radušās no atšķirīgām pamatlīdzekļu nolietojuma likmēm, kas tiek pielietotas nodokļu un finanšu uzskaitē, izveidotiem uzkrājumiem un pārnesamiem zaudējumiem saskaņā ar uzņēmumu ienākuma nodokļa deklarāciju. Atliktais nodoklis ir aprēķināts, piemērojot likumā noteikto nodokļa likmi - 15%.

Pārskata gadā Sabiedrības atliktā nodokļa aprēķina rezultāts ir atliktā nodokļa aktīvs, kas bilanci netiek atzīts, jo tā atgūšana nav droši paredzama.

v) **Darbības turpināšana**

2005.gada 16.jūnijā Saeima pieņēma un attiecīgā gada 1.septembrī stājās spēkā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums. Likuma mērķis ir nodrošināt valsts vai pašvaldību īpašuma privatizācijas pabeigšanu, kā arī privatizācijas sertifikātu piešķiršanas un izmantošanas

Valsts akciju sabiedrība "Privatizācijas aģentūra"

Finanšu pārskata pielikums

pabeigšanu valsts vai pašvaldību īpašuma privatizācijā, atsavināšanā un izpirkšanā.

Aģentūra 2006.gada 31.augustā pabeidza pieņemt privatizācijas ierosinājumus, kā to paredzēja minētais likums un turpmākajos gados Aģentūra nodrošinās privatizācijas noslēguma posma realizāciju, īstenojot šī likuma normas.

Aģentūrai 2011.gada laikā, lai nodrošinātu pašu kapitāla pietiekamību, ir veikts būtisks kapitāla palielinājums, kas ļauj turpināt darbību, realizējot privatizācijas noslēgumu.

z) Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas

Finanšu pārskatos tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par Sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskatu pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

(3) Neto apgrozījums un normatīvie atskaitījumi

	2011 Ls	2010 Ls
Normatīvie atskaitījumi:		
Privatizācijas lietu vešana un novērtēšana	5 320	5 943
Nekustamā īpašuma pārdošana	196 646	296 896
Zemesgabalu sagatavošana privatizācijai un noformēšanas izdevumi	23 348	69 590
Dzīvojamo māju, dzīvojamo māju neprivatizēto daļu sagatavošanas un noformēšanas privatizācijai izdevumi	8 371	8 268
Privatizācijas un likvidācijas līgumu kontrole	293 588	322 693
Nomas līgumu kontrole	94 163	103 179
Atlīdzība valsts kapitāla daļu turētāja pārstāvim un atbildīgajam darbiniekam		-
Privatizējamo uzņēmumu apsardze un apsaimniekošana	30 947	(12 788)
Tiesvedības izdevumi	16 724	12 297
Apdrošināšanas pakalpojumi	8 030	10 207
Privatizējamo vai likvidējamo objektu un to mantas pārdošana un valsts kapitāla daļu atsavināšana	4 165	16 661
Kopā normatīvie atskaitījumi pārskata periodā	681 302	832 946
Finansējums dzīvojamo māju privatizācijas nodrošināšanai	-	-
Neto apgrozījums pārskata gadā	681 302	832 946

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 59. panta pirmās daļas 10. punktu Aģentūras pienākums ir pārvaldīt tās valdījumā esošās valsts dzīvojamās mājas līdz to nodošanai dzīvokļu īpašnieku pārvaldīšanā un apsaimniekošanā. Likuma 67. panta piektajā daļā noteikts, no līdzekļiem, kas ieskaitīti valsts pamatbudžetā saskaņā ar gadskārtējo valsts budžeta likumu, Aģentūra saņem dotāciju no vispārējiem ieņēmumiem un to izmanto:

- 1) dzīvojamo māju privatizācijas procesa finansēšanai;
- 2) dzīvojamo māju uzturēšanai to privatizācijas procesa laikā;
- 3) privatizēto dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas organizēšanai;
- 4) šā likuma 59.pantā noteikto funkciju veikšanai.

Aģentūra 2009.gadā no likvidējamās Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūras pārņēma līdzekļus 116 768 latu apmērā. Budžeta dotācijas 2010. un 2011. gadā netika saņemtas.

Atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju" 11. panta trešajai daļai Aģentūras rezerves fonda līdzekļi izmantojami arī valsts dzīvojamo māju privatizācijas, atsavināšanas un apsaimniekošanas procesa organizatoriskajam nodrošinājumam atbilstoši Ministru kabineta reglamentētajiem nosacījumiem un kārtībai. Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 20.decembra noteikumiem Nr. 976 (līdz 2011.gada 24.decembrim -2009.gada 8.decembra noteikumiem Nr. 1388), rezerves fonda līdzekļi izmantojami valsts dzīvojamo māju privatizācijas, atsavināšanas un apsaimniekošanas procesa organizatoriskajam nodrošinājumam, ja valsts budžeta likumā kārtējam gadam tam nav paredzēts finansējums.

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

(4) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2011 Ls	2010 Ls
Atgūti debitoru parādi, kam bija izveidots uzkrājums	41 391	56 977
Ieņēmumi no uzkrājumu samazināšanas par saistību un prasību dzēšanu	180 342	107 074
Ieņēmumi no darījumiem ar sertifikātiem	33 551	42 527
Pārmaksātās valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	-	-
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	307	426
Bezatlīdzības veidā pārņemtie avansi un pamatlīdzekļi		762
Citi ieņēmumi	123 092	139 654
	378 683	347 420

Pārējo ieņēmumu posteņi "Ieņēmumi no uzkrājumu samazināšanas par saistību un prasību dzēšanu" uzrādīts uzkrājumu samazinājums, norakstot no uzskaites bezcerīgos debitoru parādus, vienlaikus dzēšot saistības par norakstīto prasību summu.

Posteņi "Citi ieņēmumi" iekļauti arī valūtas konvertācijas ieņēmumi Ls 774 apmērā.

(5) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2011 Ls	2010 Ls
Nekustamā īpašuma (arī zemes) sagatavošana privatizācijai	27 077	43 015
Informatīvās sistēmas uzturēšana	57 755	61 978
Īpašuma novērtēšana	18 845	11 949
Juridiskie un citu konsultantu pakalpojumi	303 112	999 092
Privatizācijai nodoto objektu apsardze un apsaimniekošana	18 854	(18 904)
Aģentūras apsardze	18 323	18 660
Revīziju pakalpojumi privatizētos valsts īpašuma objektos	1 519	363
Citi apakšuzņēmēju pakalpojumi	76 605	89 518
Apakšuzņēmēju pakalpojumu izmaksas kopā:	522 090	1 205 671
Sakaru izdevumi	35 889	59 630
Ēku un telpu uzturēšanas un remonta izdevumi	110 473	77 569
Uzkrājumu veidošana pārējiem šaubīgo debitoru parādiem	7 407 074	117 229
Izdevumos norakstīti šaubīgo debitoru parādi		356
Darbinieku veselības apdrošināšana	16 355	20 486
Inventārs un kancelejas piederumi	13 380	22 230
Nekustamā īpašuma nodoklis - Aģentūras ēka, zeme	13 577	13 728
Nekustamā īpašuma nodoklis par objektiem, kam nav nomnieka	55 190	72 385
Transporta līdzekļu uzturēšanas izdevumi	21 511	25 516
Datortehnikas uzturēšanas izdevumi	3 357	7 989
Darbinieku apmācības izdevumi	361	2 289
Reprezentācijas izdevumi	1090	1 048
Komandējumu izdevumi	1 481	9 484
Gada pārskata revīzijas izdevumi	3 660	5 856
Izdevumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas	1 369	161
Citi izdevumi	14072	19 262
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas kopā	8 220 929	1 660 889

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

Pārējo saimniecisko izdevumu sastāvā postenī "Juridiskie un citu konsultantu pakalpojumi" iekļautas izmaksas Ls 252 927 apmērā par konsultatīvo pakalpojumu apmaksu saistībā ar Parex bankas un Citadele bankas akciju pārvaldību.

Izdevumu postenī „Uzkrājumu veidošana pārējo šaubīgo debitoru parādiem” ir iekļauti līdzekļi uzkrājuma šaubīgo debitoru parādam akciju sabiedrības "Latvijas Krājbanka" kontos esošo naudas līdzekļu kopsummas 7 322 615 latu apmērā.

Izdevumu postenī "Nekustamā īpašuma (arī zemes) sagatavošana privatizācijai" iekļauti izdevumi objektu (zeme kopā ar apbūvi) un apbūvētu zemesgabalu sagatavošanā privatizācijai, dzīvojamo māju privatizācijas sagatavošanai un atsavināšanai, kā arī bezīpašnieka vai bezmantinieka mantas apzināšanai un reģistrācijai.

Izdevumu postenī "Privatizācijai nodoto objektu apsardze un apsaimniekošanas izdevumi" iekļauti izdevumi apsardzei un apsaimniekošanai tādos privatizējamajos objektos, kuri nav iznomāti, kā arī neprivatizētā dzīvojamā fonda apsaimniekošanas izdevumi.

(6) Procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

	2011 Ls	2010 Ls
Procentu ieņēmumi no ieguldījuma radniecīgās sabiedrības subordinētajā kapitālā (<i>skat. 11.piez.</i>)	4 272 829	7 634 180
Procentu ieņēmumi no depozītu noguldījumiem kredītiestādēs	289 057	167 933
Procentu ieņēmumi no naudas līdzekļu atlikuma kredītiestādēs	14 390	120 691
	4 576 276	7 922 804

(7) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2011 Ls	2010 Ls
Procentu maksājumi kredītiestādēm	10 879 291	7 624 776
	10 879 291	7 624 776

Saskaņā ar Ministru kabineta attiecīgajiem lēmumiem starp Aģentūru un Latvijas Republiku noslēgtā 2009.gada 21.maija aizdevuma līguma Nr. A2/1/09/159, 2010. gada 26. februāra aizdevuma līguma Nr. A1/1/10/183, 2010.gada 18.jūnija aizdevuma līguma Nr.A1/1/10/443, 2010.gada 28.jūlija aizdevuma līguma Nr.A1/1/10/582 un 2010.gada 28.decembra aizdevuma līguma Nr.A1/1/10/1145, ievērojot 2011.gada 24.janvāra grozījumus, procentu izmaksas (*skatīt 19. piez.*).

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

(8) Nemateriālie ieguldījumi

	Koncesijas, patenti, licences, datorprogrammas Ls
Sākotnējā vērtība	
31.12.2010.	495 752
Iegādāts	18 566
Izslēgts	(8 676)
31.12.2011.	505 642
Uzkrātais nolietojums	
31.12.2010.	494 187
Aprēķināts nolietojums	2836
Izslēgts	(8608)
31.12.2011.	488 415
Bilances vērtība	
31.12.2010.	1 565
31.12.2011.	17 227

Nemateriālajos ieguldījumos ir iekļautas lietotāju programmatūras licences un Aģentūras informācijas sistēmas vajadzībām izstrādātā programmatūra.

(9) Pamatlīdzekļi

	Zemes gabali, ēkas un būves Ls	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs Ls	Pamatlīdzekļu izveidošana Ls	Kopā Ls
Sākotnējā vērtība				
31.12.2010.	2 172 102	664 235		2 836 337
Iegādāts par naudu	-	14 467	48 862	63 329
Saņemts bez atlīdzības	-	-	-	-
Izslēgts	-	(206 456)		(206 456)
31.12.2011.	2 172 102	472 246	48 862	2 693 210
Uzkrātais nolietojums				
31.12.2010.	1 475 585	609 289		2 084 874
Aprēķināts nolietojums	105 856	22 816		128 672
Izslēgts	-	(205 154)		(205 154)
31.12.2011.	1 581 441	426 951		2 008 392
Bilances vērtība				
31.12.2010.	696 517	54 946		751 463
31.12.2011.	590 661	45 295	48 862	684 818

Aģentūras pamatlīdzekļu sastāvā postenī –"Pamatlīdzekļu izveidošana" iekļauti ēkas Kr.Valdemāra ielā 31 fasādes rekonstrukcijai paredzētas izmaksas Ls 48 862 apmērā. Paredzēts, ka fasādes rekonstrukcija tiks pabeigta 2012.gadā.

Aģentūras pamatlīdzekļu sastāvā uzrādīta administratīvā ēka Rīgā, K. Valdemāra ielā 31 ir Ls 2 117 102 un zeme Ls 55 000 iegādes vērtībā.

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

Pēc Valsts zemes dienesta datiem uz 2012. gada 1. janvāri zemes gabalam Rīgā, K. Valdemāra ielā 31, ar kadastra numuru 0100-019-0074 platībā 1 252 m² noteiktā zemes kadastrālā vērtība ir Ls 100 160 un administratīvām ēkām noteiktā kadastrālā vērtība ir Ls 804 993.

(10) Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā

Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi

Bilances vērtība 31.12.2010.	Ls
	1 987
Ieguldījumu pārklasificēšana	5 560 289
Bilances vērtība 31.12.2011.	5 562 276

Sabiedrības nosaukums	Piederošo daļu skaits 31.12.2011. %	Iegādes vērtība Ls	Ieguldījuma bilances vērtība 31.12.2011. Ls	Meitas sabiedrības pašu kapitāla vērtība 31.12.2011. Ls	Meitas sabiedrības peļņa/(zaudējumi) pārskata gadā Ls
SIA "Latvijas Starptautiskā šķīrējtiesa"	99,4%	79 500	1 987	1 395	(4 048)
Akciju sabiedrība "Parex banka"	84,15%	206 368 038	5 560 289	10 923 000	(70 374 000)

1996.gadā Aģentūra piedalījās bezpeļņas organizācijas SIA "Latvijas Starptautiskā šķīrējtiesa" dibināšanā, lai tā darbotos kā strīdu izskatīšanas institūcija ar privatizāciju saistītajos procesos. Aģentūras kopējais ieguldījums tajā bija Ls 79 500. Tā kā 2005.gadā tās uzņēmējdarbības rezultāti bija ievērojami pasliktinājušies un šī tendence bija vērojama jau vairāku gadu periodā, Aģentūra 31.12.2007. atzina šī ieguldījuma vērtības samazinājumu par Ls 77 513, nosakot tā patieso vērtību Ls 1 987.

Meitas sabiedrības adrese: K. Valdemāra iela 31, Rīga, Latvija LV 1010. Tās pamatkapitāla kopējais daļu skaits ir 800 daļas. Vienas daļas nominālvērtība ir Ls 100. Aģentūrai pieder 795 daļas jeb 99,4%. Aģentūra kopš 2004. gada 24.maija ar Ministru kabineta 2004.gada 31.marta rīkojumu Nr. 188 ir iecelta par pārējo 5 (piecu) jeb 0,6% valstij piederošo kapitāla daļu turētāju SIA "Latvijas Starptautiskā šķīrējtiesa".

Ieguldījums Citadele bankas kapitālā Aģentūras bilanci 31.12.2011. tiek klasificēts kā īstermiņa ieguldījums. Aģentūra, pamatojoties uz trešās puses slēdzienu, 31.12.2011. atzina šī ieguldījuma vērtības samazinājumu par - 16 436 999 Ls, nosakot tā patieso vērtību Ls 60 813 000.

Ieguldījums Parex bankas kapitālā Aģentūras bilanci 31.12.2011. tiek klasificēts kā ilgtermiņa ieguldījums.

Aģentūra, pamatojoties uz trešās puses slēdzienu, 31.12.2011. atzina šī ieguldījuma vērtības samazinājumu par - 200 807 749 Ls, nosakot tā patieso vērtību Ls 5 560 289.

Saskaņā ar Konsolidēto gada pārskatu likuma 10. panta nosacījumiem Koncerna meitas sabiedrību konsolidācijā var neiesaistīt, ja stingri ilglaicīgi ierobežojumi būtiski apgrūtina koncerna mātes sabiedrības iespējas īstenot savas tiesības uz šīs koncerna meitas sabiedrības mantu un vadību. Tādējādi Aģentūra neiesaista Parex bankas pārskatu konsolidācijā.

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

Istermiņa finanšu ieguldījumi

	Ls
Bilances vērtība 31.12.2010.	243 818 177
Parakstīšanas uz akcijām 2011. gadā	39 800 000
Atmaksāts par neparakstītajām akcijām 2011.gadā	(140)
Pārvērtēšana	(217 244 748)
Ieguldījumu pārklasificēšana	(5 560 289)
Bilances vērtība 31.12.2011.	60 813 000

Sabiedrības nosaukums	Piederošo daļu skaits 31.12.2010	Ieguldījuma bilances vērtība 31.12.2010	Iegāde 2011. gadā	Pārvērtēšana 2011.gadā	Ieguldījumu pārklasificēšana	Ieguldījuma bilances vērtība 31.12.2011	Piederošo daļu skaits 31.12.2011
	%	Ls	Ls	Ls		Ls	%
Akciju sabiedrība "Parex banka"	81,83	166 568 178	39 799 860	(200 807 749)	(5 560 289)		84.15
Akciju sabiedrība "Citadele banka"	75	77 249 999		(16 436 999)		60 813 000	75
		243 818 177	39 800 000	217 244 748	5 560 289	60 813 000	

Pārskata gadā Ministru kabinets pieņēma vairākus lēmumus, kas ietekmēja Aģentūras rīcību attiecībā uz Citadele bankas un Parex bankas akciju pārvaldību un pārdošanu:

- 1) Ministru kabinets 2011.gada 17.maijā atbalstīja Citadele bankas un Parex bankas pārdošanas stratēģijas;
- 2) Ministru kabinets 2011.gada 4.jūlijā ar rīkojumu Nr.291 pieņēma lēmumu palielināt Aģentūras pamatkapitālu par 250 303 449 latiem, kas izmantots valsts aizdevuma ieguldījumiem Parex bankas un Citadele bankas pamatkapitālā pamatsummas pirmstermiņa atmaksai un aizdevuma uzkrāto procentu samaksai;
- 3) Ministru kabinets ar 2011.gada 16.augusta rīkojumu Nr.373 atbalstīja Aģentūras pamatkapitāla palielināšanu par 20 000 000 latiem, lai no akciju emisijas iegūtos naudas līdzekļus ieguldītu Parex bankas pamatkapitālā;
- 4) Ministru kabinets 2011.gada 22.novembrī atbalstīja Parex bankas turpmākās darbības modeli, kas paredz bankas statusa maiņu un atteikšanos no kredītiestādes licences;
- 5) Ministru kabinets ar 2011.gada 25.novembra rīkojumu Nr.619 atbalstīja Aģentūras pamatkapitāla palielināšanu par 19 800 000 latiem, lai no akciju emisijas iegūtos naudas līdzekļus ieguldītu Parex bankas pamatkapitālā;
- 6) Ministru kabinets 2011.gada 27.decembrī pieņēma lēmumu atlikt Citadele bankas pārdošanu, kā arī noteica, ka līdz 2012.gada 31.oktobrim Aģentūrai jāiesniedz Ministru kabinetā sadarbībā ar Nomura sagatavots izvērtējums par Citadele bankas pārdošanas procesa atsākšanu.

Aģentūrai kā ķīlas devējam saņemtā aizdevuma no Latvijas Republikas nodrošinājumam kalpo Parex bankas un Citadele bankas akcijas, kas pieder Aģentūrai līguma noslēgšanas datumā un tās akcijas, kas piederēs nākotnē, kā arī Aģentūras prasījuma tiesības pret Citadele banku par aizdevumu subordinētā kapitāla vajadzībām. Maksimālā nodrošinājuma summa līdz Ls 290 000 000 (skatīt 11., 19. un 27. piez., „Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas”).

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

(11) Aizdevumi radniecīgajām sabiedrībām

Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi

Sabiedrības nosaukums	Ieguldījuma bilances vērtība 31.12.2010 Ls	Aizdotā summa 2011.gadā Ls	Aizdevuma neatmaksātā vērtība 31.12.2011. Ls	Ieguldījuma bilances vērtība 31.12.2011 Ls
Akciju sabiedrība "Citadele banka"	45 213 406	-	45 213 406	45 213 406
	45 213 406	-	45 213 406	45 213 406

Aizdevumu sadalījums pa valūtām:

	31.12.2011 EUR	31.12.2010 EUR
EUR	64 332 881	64 332 881
	64 332 881	64 332 881

2009. gadā saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 24.marta lēmumu Aģentūra veica ieguldījumu Parex bankas subordinētajā kapitālā Ls 62 000 000 apmērā. Pēc Parex bankas akciju pārdošanas ERAB ieguldījums bankas subordinētajā kapitālā tika samazināts līdz Ls 37 338 406.

Izpildot Ministru kabineta 2010.gada 1.jūnija lēmumu, veicot aktīvu un pasīvu pārnesi uz jauno kredītiestādi, tika veikta Parex bankai izsniegtā subordinētā aizdevuma pārvešana uz Citadele banku.

Vienlaicīgi ar Parex bankai izsniegtā subordinētā aizdevuma pārvešanu uz Citadele banku, Eiropas Rekonstrukcijas un attīstības banka (turpmāk – ERAB) nodeva un Aģentūra ieguva prasījuma tiesības pret Citadele banku Ls 7 875 000 apmērā, kas izriet no subordinētā aizdevuma.

Kopā prasījuma tiesības pret Citadele banku 2011.gada 31.decembrī ir 45 213 406 lati.

Subordinētais aizdevums saskaņā ar Kredītiestāžu likumu ir naudas līdzekļi, ko kredītiestāde ir aizņēmusies uz noteiktu laiku ar nosacījumu, ka aizdevējs var atprasīt aizdevumu pirms termiņa vienīgi kredītiestādes likvidācijas gadījumā, viņa prasība tiek apmierināta pēc visu citu kreditoru prasību, bet pirms akcionāru prasību apmierināšanas.

Radniecīgo sabiedrību parādi

	31.12.2011 Ls	31.12.2010 Ls
Radniecīgo sabiedrību parādu uzskaites vērtība, īstermiņa daļa	1 622 880	757 065
	1 622 880	757 065

Postenī uzrādīts Citadele banka parāds par procentu maksājumiem Ls 1 615 816 apmērā uz 31.12.2011 saskaņā ar noslēgto aizdevuma līgumu un aprēķinātie procenti Ls 7 064 apmērā par noguldījumu.

(12) Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2011 Ls	31.12.2010 Ls
Ilgtermiņa pircēju un pasūtītāju parādi		

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

Parādi saskaņā ar pirkuma līgumiem	13 420 391	16 942 391
	13 420 391	16 942 391
Istermiņa pircēju un pasūtītāju parādi		
Parādi saskaņā ar pirkuma līgumiem	8 753 545	8 105 489
Pārējie parādi	855 252	1 029 410
Uzkrājumi šaubīgiem pārējiem parādiem	(759 943)	(938 041)
	8 848 854	8 196 858
Kopā pircēju un pasūtītāju parādi	22 269 245	25 139 249

Postenī „Ilgttermiņa pircēju un pasūtītāju parādi” ietverti privatizācijas subjektu maksājumi saskaņā ar pirkuma līgumā noteiktajiem maksājumu grafikiem, kuri saskaņā ar 2011.gada 31.decembrī spēkā esošajiem līgumiem ir maksājami pēc 2013.gada 1.janvāra līdz pirkuma līgumu maksājumu grafika beigām. Istermiņa pircēju un pasūtītāju parādu sastāvā ir ietverti tie privatizācijas subjektu maksājumi saskaņā ar pirkuma līgumā noteiktajiem maksājumu grafikiem, kuri saskaņā ar 2011.gada 31.decembrī spēkā esošajiem līgumiem ir maksājami līdz 2012.gada 31.decembrim.

Saskaņā ar nomaksas pirkumu nosacījumiem, privatizācijas subjektam ir jāmaksā maksa par atlikto maksājumu 0,5% mēnesī par atlikušo neizmaksāto līguma summu. Ievērojot to, ka privatizācijas subjektiem ir tiesības veikt maksājumus pirms maksājumu grafikā noteiktā termiņa, Aģentūra neuzrāda aprēķinātās atliktā maksājuma summas postenī „Pircēju un pasūtītāju parādi”, bet naudas ieņēmumus no atliktā maksājuma atzīst to samaksas brīdī.

Ja tiek mainīti pirkuma līguma nosacījumi attiecībā uz līguma cenu, Aģentūra atbilstoši koriģē saistības pret budžetu.

Parādiem saskaņā ar pirkumu līgumiem netiek veidoti vērtību samazinoši uzkrājumi. Pret pircējiem, kuri savlaicīgi neveic maksājumus, Aģentūra ceļ prasības tiesā par parādu piedziņu. Pārējie parādi ietver privatizācijai nodoto valsts īpašuma objektu nomas, apdrošināšanas un citu saistību maksājumus, kas veicami līdz valsts īpašuma objekta nodošanai pircējam.

(13) Citi debitori

	31.12.2011	31.12.2010
	Ls	Ls
Prasības pret privatizācijas subjektiem par Pasaules Bankas aizdevuma procentiem un kavējuma naudām	55 612	54 692
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(55 612)	(54 692)
V/u “Latvijas nafta” parāds par Pasaules Bankas aizdevuma maksājumiem (<i>skatīt piez. (a)</i>)	665 412	665 412
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(665 412)	(665 412)
RAF parāds	502 288	502 288
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(502 288)	(502 288)
Prasības pret MAS „Latvijas Krājbanka”	7 322 615	
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(7 322 615)	
Uzņēmumu ienākuma nodokļa pārākums	5 077	5 077
ERAB parāds par akciju pirkumu)		6 062 500
Uzkrātie procenti par depozītu noguldījumiem kredītiestādēs	8 831	68 314
Pārējie debitoru parādi	39 255	25 777
Uzkrājumi nedrošiem debitoru parādiem	(32 356)	(25 075)
	20 807	6 136 593

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

a) Ar Latvijas Starptautiskās šķīrējtiesas 2001. gada 12. janvāra spriedumu Aģentūrai radās saistības pret SIA "Lukoil Baltija R" un Aģentūra 2001. gada 21. jūlijā veica maksājumu Ls 665 412 saistību izpildei pret SIA "Lukoil Baltija R".

Pamatojoties uz starp Aģentūru un Valsts naftas produktu apgādes uzņēmumu "Latvijas Nafta" 1996. gada 24. decembrī noslēgto "Vienošanos par Starptautiskā Rekonstrukcijas un attīstības bankas piešķirtā aizdevuma atmaksas kārtību Valsts naftas produktu apgādes uzņēmuma "Latvijas Nafta" privatizācijas gaitā", Aģentūra 2006. gada 15. novembrī iesniedza Rīgas Apgabaltiesā prasības pieteikumu pret akciju sabiedrību [...] par neesoša parāda izpildījuma atprasījumu Ls 665 412 apmērā. Savukārt akciju sabiedrība [...] ir cēlusi pretprasību par 1 195 213 latu piedziņu no Aģentūras. Aģentūra celto pretprasību uzskata par noraidāmu un nepamatotu (skatīt 29.piez.).

(14) Nākamo periodu izmaksas

Nākamo periodu izmaksās uzskaitītas izmaksas, kas veiktas pirms bilances datuma 2011. gada 31. decembrī, bet attiecas uz nākamajiem finanšu pārskata periodiem:

	31.12.2011	31.12.2010
	Ls	Ls
Veselības apdrošināšanas maksājumi	7 029	5059
Preses un informatīvo materiālu abonēšana	1 547	622
Juridiskie pakalpojumi		36 000
Informācijas pieprasīšanas pakalpojumi	1 426	
Citi	1 662	996
Valdes civiltiesiskā apdrošināšana	14 000	
	25 664	42 677

(15) Nauda

Naudas atlikumu veido naudas atlikums bankas kontos.

Sadalījums pa valūtām:		31.12.2011	31.12.2010
	Valūta	Ls	Ls
Norēķinu konts	LVL	-	15 529 848
	USD		44
	EUR	83 603	183 104
Nauda ceļā	LVL		
		7 967 151	15 712 996

Aģentūrai AS "Latvijas Krājbanka" bankas kontos uz pārskata gada beigām bija līdzekļu atlikums 7 322 615 latu apmērā.

Pēc AS "Latvijas Krājbanka" darbības apturēšanas un maksātnespējas lietas ierosināšanas Aģentūras AS "Latvijas Krājbanka" bankas kontos iesaldētie līdzekļi vairs nav uzskatāmi par naudas līdzekļiem, bet par debitoru saistībām, kuru atgūšana vai daļēja atgūšana atkarīga no AS "Latvijas Krājbanka" maksātnespējas procesa administrēšanas. Līdzekļu atgūšanas process varētu ieilgt vairāk par gadu.

Ņemot vērā minēto AS "Latvijas Krājbanka" kontos esošie naudas līdzekļi ir pārkvalificēti par debitoru saistībām un, pamatojoties uz šaubām un pierādījumu trūkumu par to atgūšanu, tām ir izveidoti uzkrājumi. Situācijā ar AS "Latvijas Krājbanka" nav iespējams prognozēt līdzekļu atgūšanu un veikt aplēses par

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

atgūstamās summas apmēru, tāpēc uzkrājums šaubīgo debitoru parādiem ir izveidots visas AS "Latvijas Krājbanka" kontos esošās kopsummas 7 322 615 latu apmērā. (skatīt 5. piez.).

(16) Pamatkapitāls

Aģentūras akciju kapitāls (pamatkapitāls) sastāv no 296 868 449 akcijām ar nominālvērtību Ls 1. 2011. gada 31. decembrī visas Aģentūras akcijas ir vārda akcijas.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 4.jūlija rīkojumu Nr. 291 "Par valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" pamatkapitāla palielināšanu", Aģentūras pamatkapitālu palielināja par 250 303 449 latiem. Pamatkapitāla palielinājums reģistrēts Komercreģistrā 2011.gada 19.jūlijā. Pamatkapitāls tika palielināts, lai no akciju emisijas iegūtajiem naudas līdzekļiem veiktu Valsts Kases aizdevumu un aprēķināto procentu daļu apmaksu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 16.augusta rīkojumu Nr. 373 "Par valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" pamatkapitāla palielināšanu", Aģentūras pamatkapitālu palielināja par 20 000 000 latiem. Pamatkapitāla palielinājums reģistrēts Komercreģistrā 2011.gada 8.septembrī. Pamatkapitāls tika palielināts, lai no akciju emisijas iegūtajiem naudas līdzekļiem nodrošinātu Parex banka 16. akciju emisijas apmaksu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 25.novembra rīkojumu Nr. 619 "Par valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" pamatkapitāla palielināšanu", Aģentūras pamatkapitālu palielināja par 19 800 000 latiem. Pamatkapitāla palielinājums reģistrēts Komercreģistrā 2011.gada 15.decembrī. Pamatkapitāls tika palielināts, lai no akciju emisijas iegūtajiem naudas līdzekļiem nodrošinātu Parex banka 17. akciju emisijas apmaksu.

(17) Nesadalītā peļņa

Saskaņā ar 2011.gada 18.aprīļa akcionāru sapulces lēmumu 2010.pārskata gada zaudējumus Ls 1 687 819 latu apmērā tika nolemts segt no iepriekšējos periodos nesadalītās un nākotnē saņemamās peļņas.

Pēc 2010.gada zaudējumu segšanas Aģentūras iepriekšējo pārskata periodu zaudējumu atlikums ir -546 445 lati. 2011.gada zaudējumi ir -232 081 306 lati.

Aģentūras apmaksātais pamatkapitāls 2011.gada 31.decembrī ir 296 868 449 latu. Aģentūras pārskata zaudējumi ir pārsnieguši pusi no sabiedrības pamatkapitāla. Ņemot vērā Komerclikuma 271. panta noteikumus, ja sabiedrības zaudējumi pārsniedz pusi no sabiedrības pamatkapitāla, valde kārtējā akcionāru sapulcē sniegs paskaidrojumus par zaudējumu cēloņiem. Akcionāru sapulce nepieciešamības gadījumā pieņems lēmumu par pasākumiem sabiedrības saimnieciskā stāvokļa uzlabošanai.

(18) Uzkrājumi

Rezerves fonda izveidošanas un izlietošanas kārtību nosaka 2011.gada 20.decembra Ministru kabineta noteikumi Nr. 976 „Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma privatizāciju, valsts kapitāla daļu atsavināšanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, izveidojams un izlietojams rezerves fonds un veicami maksājumi valsts budžetā” (līdz 2011.gada 24.decembrim - 2009.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumi Nr. 1388 “Kārtība, kādā veicami atskaitījumi Privatizācijas aģentūrai par valsts īpašuma privatizāciju, valsts kapitāla daļu atsavināšanu un citām normatīvajos aktos noteiktām darbībām, izveidojams un izlietojams rezerves fonds un veicami maksājumi valsts budžetā”).

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

(19) Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2011	31.12.2010
	Ls	Ls
Ilgtermiņa daļa		
Valsts kases aizdevums	45 213 406	295 094 081
Kopā ilgtermiņa daļa	45 213 406	295 094 081
Īstermiņa daļa		
Uzkrātie procentu izdevumi	1 615 816	673 933
Kopā īstermiņa daļa	1 615 816	673 933

Izpildot Ministru kabineta 2009.gada 24.marta lēmumu, 2009.gada 21.maijā starp Aģentūru un Latvijas Republiku tika noslēgts aizdevuma līgums par valsts aizdevumu Aģentūrai EUR 322 991 901 jeb Ls 227 000 000 apmērā ar fiksētu likmi 3,988% gadā. Līgums paredz katras izsniegtās aizdevuma daļas pilnīgas atmaksāšanas un galīgā norēķina termiņu 7 gadus no attiecīgā aizdevuma daļas izsniegšanas dienas.

Daļu aizdevuma pamatsummas Aģentūra atmaksāja Latvijas Republikai, saņemot līdzekļus par Parex bankas akciju pārdošanu ERAB darījumā.

Izpildot turpmākos Ministru kabineta lēmumus, 2010.gada laikā Aģentūra saņēma papildus aizdevumus, kopumā Ls 144 200 000, saskaņā ar 2010.gada 26.februāra aizdevuma līgumu Nr. A1/1/10/183, 2010.gada 18.jūnija aizdevuma līgumu Nr.A1/1/10/443, 2010.gada 28.jūlija aizdevuma līgumu Nr.A1/1/10/582 un 2010.gada 28.decembra aizdevuma līgumu Nr.A1/1/10/1145.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 4.jūlija rīkojumu Nr. 291 "Par valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" pamatkapitāla palielināšanu" par 250 303 449 latiem tika palielināts Aģentūras pamatkapitāls. No akciju emisijas iegūtajiem naudas līdzekļiem tika veikta Valsts Kases aizdevumu un aprēķināto procentu daļēja apmaksa.

Izmantotais aizdevuma apjoms 2011.gada 31.decembrī ir Ls 45 213 406 jeb 64 332 881EUR (*skatīt 27.piez.*).

Īstermiņa daļā uzrādīti 2011.gadā aprēķinātie aizdevuma procenti, kas iekļauti pārskata gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Uzkrātie procentu maksājumi Ls 1 615 816 aprēķināti saskaņā ar aizdevuma līgumu.

(20) Pārējie kreditori

Ilgtermiņa pārējie kreditori

	31.12.2011	31.12.2010
	Ls	Ls
Saistības pret valsts budžetu par privatizācijas ieņēmumiem	13 383 832	16 904 411
Saistības pret valsts budžetu par parādu kapitalizāciju	4 492	2 273
Saistības pret valsts budžetu par kapitāla daļu atsavināšanu	35 247	40 453
Saistības citām budžeta institūcijām	-	-
Saistības par Pasaules Bankas kredīta maksājumiem	55 612	54 692
	13 479 183	17 001 829

Postenī "Ilgtermiņa pārējie kreditori" ir uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Postenī „Saistības pret valsts budžetu par

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

privatizācijas ieņēmumiem” norādītas Aģentūras saistības pret valsts budžetu atbilstoši līdz pārskata gada beigām noslēgto privatizācijas līgumu maksājumu veikšanas termiņiem (līdz 2022.gadam).

Istermiņa pārējie kreditori

	31.12.2011 Ls	31.12.2010 Ls
Saistības pret valsts budžetu gada laikā:		
t.sk.:		
Saistības pret valsts budžetu par privatizācijas ieņēmumiem	9 228 620	8 367 695
Saistības pret valsts budžetu par parādu kapitalizāciju	239 398	232 476
Saistības pret valsts budžetu par kapitāla daļu atsavināšanu	3 005	13 717
Saistības pret valsts budžetu par mājokļu atsavināšanu	1 000	
Saistības citām budžeta institūcijām		106 440
Saistības pret valsts budžetu par valsts īpašuma nomas ieņēmumiem	670 175	863 958
Saistības pret valsts budžetu par darījumiem ar privatizācijas sertifikātiem	87	87
	10 142 282	9 584 373
Drošības naudas iemaksas dalībai izsolē	55 672	76 945
Darba alga	1 608	732
Saistības attiecībā uz privatizēto objektu aizņēmumiem no Pasaules Bankas	911	911
Saistības ar valsts akciju sabiedrību “Valsts nekustamie īpašumi” par naudas ieņēmumiem no valsts īpašuma objektu nomas	-	-
Citas saistības	190 301	146 807
	10 390 774	9 809 768

Tai skaitā kopējās saistības pret valsts budžetu

	31.12.2011 Ls	31.12.2010 Ls
Saistības pret valsts budžetu par privatizācijas ieņēmumiem	22 612 449	25 272 106
Saistības pret budžetu par parādu kapitalizāciju	243 890	234 749
Saistības pret budžetu par kapitāla daļu atsavināšanu	38 252	54 170
Saistības citām budžeta institūcijām		106 440
Saistības ar valsts budžetu par mājokļu atsavināšanu	1 000	
Saistības ar valsts budžetu par valsts īpašuma nomas ieņēmumiem	670 175	863 958
Saistības pret budžetu par darījumiem ar privatizācijas sertifikātiem	87	87
	23 565 766	26 531 510

Sadalījums pēc apmaksas termiņiem:

	31.12.2011 Ls	31.12.2010 Ls
Pēc gada un vēlāk	13 423 571	16 947 137

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

Viena gada laikā	10 142 195	9 584 373
	23 565 766	26 531 510

2011.gadā Aģentūra veica maksājumus trešajām pusēm saskaņā ar Ministru kabineta rīkojumiem Ls 30 568 apmērā. Šie maksājumi ir atspoguļoti kā saistību pret valsts budžetu samazinājums.

2011.gadā Aģentūra pārskaitīja valsts budžeta attiecīgajos kontos:

valsts budžetā ieņēmumus no privatizācijā iegūtajiem līdzekļiem Ls 5 479 676;

parādu kapitalizācijas rezultātā iekasētos maksājumus Ls 4 504;

valsts īpašuma nomas ieņēmumus Ls 444 946.

(21) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļa veids	Atlikums 31.12.2010 Ls	Aprēķināts 2011. gadā Ls	Samaksāts 2011. gadā Ls	Atlikums 31.12.2010 Ls
Pievienotās vērtības nodoklis	12789	107 314	(107 590)	12 513
Sociālās nodrošināšanas iemaksas	26	353 951	(353 873)	104
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	24	204 928	(204 885)	67
Nekustamā īpašuma nodoklis	-	13 577	(13 577)	-
Uzņēmējdarbības riska nodeva	-	253	(253)	-
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	(5 077)	-	-	(5 077)
Kopā	7 762	753 883	(778 404)	7 607

Tai skaitā:

Nodokļu pārmaksa	(5 077)	(5 077)
Nodokļu saistības	12 839	12 684

Nodokļu pārmaksa uzrādīta postenī Citi debitori.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu

Pārskata gadā aprēķinātais nodoklis saskaņā ar deklarāciju veido nulli.

Faktiskā uzņēmumu ienākuma nodokļa salīdzinājums ar teorētiski aprēķināto:

	2011 Ls	2010 Ls
<i>Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</i>	(232 081 306)	(1 687 819)
Teorētiski aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis, 15%	(34 812 196)	(253 173)
Nodokļu ietekme no pastāvīgajām atšķirībām, kas saistītas ar neatskaitāmiem izdevumiem	112	172
Nodokļu ietekme no pastāvīgajām atšķirībām, kas saistītas ar neapliekamiem ieņēmumiem	1 130 880	37 749
Nodokļu ietekme no pastāvīgajām atšķirībām, kas radušās no papildu apliekamām summām	(47 248)	(38 765)

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	(33 728 453)	(254 017)
--	--------------	-----------

Atliktais nodoklis attiecināms uz sekojošām pagaidu atšķirībām:

	2011 Ls	2010 Ls
Atliktā uzņēmumu ienākuma nodokļa saistības		
Pagaidu atšķirība starp pamatlīdzekļu vērtību bilancē un nodokļa aprēķina mērķiem	(5 076)	671
Bruto atliktā uzņēmumu ienākuma nodokļa saistības	(5 076)	671
Atliktā uzņēmumu ienākuma nodokļa aktīvs		
Uz nākamajiem periodiem pārnestie nodokļu zaudējumi	(35 066 213)	(404 547)
Bruto atliktā uzņēmumu ienākuma nodokļa aktīvs	(35 066 213)	(404 547)
Neto atliktā uzņēmumu ienākuma nodokļa saistības/ (aktīvs)	(35 071 289)	(403 876)

Atliktā ienākuma nodokļa aktīvi un saistības ir savstarpēji izslēgti, jo ienākuma nodokļa aktīvi un saistības attiecas uz vienu un to pašu laika periodu.

Atliktā nodokļa aprēķina rezultāts ir atliktā nodokļa aktīvs, kas bilancē pamatojoties uz to, ka pārredzamā nākotnē acīmredzami neradīsies ar nodokļiem apliekams ienākums, netiek atzīts.

(22) Uzkrātās saistības

	31.12.2011. Ls	31.12.2010. Ls
Uzkrājumi atvaļinājumiem	69 329	73 683
Par saņemtajiem pakalpojumiem	3 660	5 856
	72 989	79 539

Uz pārskata perioda beigām ir izveidoti uzkrājumi neizmantotiem atvaļinājumiem, kas aprēķināti saskaņā ar neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu 2011.gada 31.decembrī un dienas vidējo darba algu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos.

(23) Saistītās puses, saistīto pušu darījumi

Pārskata gada laikā Aģentūrai saimnieciskās darbības ietvaros ir bijuši darījumi ar saistītām pusēm. Nozīmīgākie darījumi un to apjomi ir sekojoši:

Saistīta puse	Darījuma apraksts	Darījuma summa 2011.gadā Ls	Darījuma summa 2010.gadā Ls
SIA "Latvijas Starptautiskā šķirējtiesa"	Aģentūras saņemtie pakalpojumi: tiesvedības un šķirējtiesas procesa izdevumi, kas saistīti ar Aģentūras valdījumā nodotā valsts nekustamā īpašuma privatizāciju	11 788	5 898
Akciju sabiedrība "Parex banka"			

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

<u>No Aģentūras puses:</u>			
Akciju sabiedrība "Citadele banka"	Izsniegts aizdevums subordinētā kapitāla vajadzībām		-
	Aizdevuma atlikums restrukturizācijas rezultātā ieguldīts akciju sabiedrībā "Citadele banka"		(37 338 406)
	<u>No akciju sabiedrības "Parex banka" puses:</u>		
	Atmaksāts aizdevums, kas bija ieguldīts subordinētajā kapitālā		-
	Aprēķināti procenti par izsniegto izdevumu		3 640 852
	<u>No Aģentūras puses</u>		
	Aizdevuma atlikums restrukturizācijas rezultātā ieguldīts akciju sabiedrībā "Citadele banka"		37 338 406
	Izsniegts aizdevums subordinētā kapitāla vajadzībām		7 875 000
	<u>No akciju sabiedrības "Citadele banka" puses</u>		
	Aprēķināti procenti par izsniegto izdevumu	4 272 829	3 993 328
	Aprēķināti procenti par depozīta noguldījumu	62 649	86 331

(24) Vispārīgas piezīmes

a) Nodarbināto personu vidējais skaits

	2011	2010
Vidējais Aģentūrā nodarbināto skaits pārskata gadā	93	104
t.sk. štata darbinieki	85	86

b) Personāla izmaksas

	2011 Ls	2010 Ls
Valdes locekļu:		
• algas	95 541	85 263
• valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	22 430	20 949
	<u>117 971</u>	<u>106 212</u>

(25) Informācija par Aģentūras valdījumā esošo valsts nekustamo īpašumu

Saskaņā ar Latvijas grāmatvedības standartu Nr. 8 "Uzkrājumi, iespējamās saistības un iespējamie aktīvi", Aģentūra privatizācijai nodotos valsts īpašuma objektus klasificē kā "iespējamo aktīvu". Ievērojot minētā

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

standarta prasības, sākot ar 2006.pārskata gadu, Aģentūra finanšu pārskata pielikumā iekļauj atbilstošu sadaļu par tās valdījumā esošajiem valsts īpašuma objektiem.

Lai atspoguļotu valsts īpašumu finanšu pārskata pielikumā kā attiecīgajā gadā Aģentūras valdījumā esošu, Aģentūra izmanto šādu kritēriju – valsts īpašums ir pārņemts ar aktu valdījumā (zemes īpašumiem – vai ierakstīts Zemesgrāmatā uz valsts vārda Aģentūras personā) līdz 2011.gada 31.decembrim. Aģentūra izslēdz valsts īpašuma objektu no attiecīgā pārskata ar pirkuma līguma par attiecīgā objekta pārdošanu noslēgšanas datumu.

Nekustamie īpašumi finanšu pārskata pielikumā tiek atspoguļoti to kadastrālajā vērtībā, kapitāla daļu vērtība ir norādīta to nominālvērtībā.

a) Ēkas, būves un zeme

	Objektu skaits, gab.		Zemes platība, m ²		Kadastrālā vērtība	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011 Ls	31.12.2010 Ls
Nekustamais īpašums – ēkas un būves un tām piekrietošā zeme	61	61	662 941	1 952 470	15 920 208	21 084 284
Nekustamais īpašums- zeme	787	762	9 855 945	10 857 658	11 571 835	13 998 031
Kopā	848	823	10 518 886	12 810 128	27 492 043	35 082 315

Pēc Valsts zemes dienesta datiem zemes kadastrālā vērtība 2011.gadā palielinājusies vidēji par 0,42 lati par kvadrātmetru (uz 01.01.2011 Ls/m² –1,16, uz 01.01.2012 Ls/m² – 1,58).

b) Kapitāla daļas

Kapitālsabiedrību skaits		Kapitāla daļu vērtība*	
31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
gab.	gab.	Ls	Ls
22	24	90 249 911	85 645 452
No tiem 12 maksātnespējas vai likvidācijas procesā	No tiem 13 maksātnespējas vai likvidācijas procesā	10 749 152	10 714 289

Bezmantinieku kapitāla daļu skaits		Kapitāla daļu vērtība*	
31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
gab.	gab.	Ls	Ls
25 602	17 486	430 260	422 012

*) Kapitāla daļu vērtība ir norādīta to nominālvērtībā.

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

c) Dzīvojamo māju neprivatizētās daļas

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 29.maija rīkojumu Nr. 353 "Par Būvniecības, enerģētikas un mājojumu valsts aģentūras likvidāciju" Aģentūras valdījumā tika nodotas dzīvojamās mājas un dzīvojamo māju neprivatizētās daļas. Aģentūras valdījumā 2012.gada 1.janvārī ir 515 dzīvojamās mājas un 1 958 dzīvojamo māju neprivatizētās daļas.

	Objektu skaits, gab.		Kadastrālā vērtība	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011 Ls	31.12.2010 Ls
Nekustamais īpašums – dzīvoklis	1 958	2 394	10 045 488	

(26) Operatīvā noma

Aģentūra ir noslēgusi divus operatīvās nomas līgumus par divu automašīnu nomu. Saskaņā ar šiem līgumiem maksājamā nomas maksa ir:

2011. gadā	Ls 13 056
2012. gadā un līdz nomas termiņa beigām	Ls 22 008

Nomas līguma termiņi vienai automašīnai beidzas 2012.gada 24.martā un otrai – 2014.gada jūlijā.

(27) Ziņas par ārpusbilances saistībām un iekārtotiem aktīviem

2009.gada 21.maijā starp Aģentūru un Latvijas Republiku tika noslēgts aizdevuma līgums, ar kuru Latvijas Republika izsniedza Aģentūrai valsts aizdevumu 227 000 000 latu apmērā ar fiksētu likmi 3,988% gadā. Izpildot turpmākos Ministru kabineta uzdevumus ir noslēgti papildus aizdevuma līgumi un kopējā aizdevuma summa 2010.gada 31.decembrī bija Ls 295 094 081 jeb 419 881 049 EUR.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 4.jūlija rīkojumu Nr. 291 "Par valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" pamatkapitāla palielināšanu" par 250 303 449 latiem tika palielināts Aģentūras pamatkapitāls. No akciju emisijas iegūtajiem naudas līdzekļiem tika veikta Valsts Kases aizdevumu un aprēķināto procentu daļēja apmaksa.

Izmantotais aizdevuma apjoms 2011.gada 31.decembrī ir Ls 45 213 406 jeb 64 332 881 EUR.

Aģentūrai kā ķīlas devējam saņemtā aizdevuma no Latvijas Republikas nodrošinājumam kalpo Parex bankas un Citadele bankas esošās akcijas, kas pieder Aģentūrai līguma noslēgšanas datumā un tās akcijas, kas piederēs nākotnē, kā arī Aģentūras prasījuma tiesības pret Citadele banku par aizdevumu subordinētā kapitāla vajadzībām. Maksimālā nodrošinājuma summa līdz Ls 290 000 000 (skatīt 11., un 19. piez.).

(28) Ziņas par saņemtajiem galvojumiem

Saskaņā ar 2009.gada 12.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.434 "Kārtība, kādā sniedz un uzrauga galvojumu par valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" saistībām", Aģentūra ar Finanšu ministriju (Valsts kasi) 2009.gada 31.augustā noslēdza galvojuma apkalpošanas un uzraudzības līgumu Nr. G/A/F09/455,

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

bet pamatojoties uz 2010.gada 27.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.703 "Kārtība, kādā sniedz un uzrauga galvojumu par valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" saistībām", Aģentūra ar Finanšu ministriju (Valsts kasi) 2010.gada 26.augustā noslēdza Galvojuma apkalpošanas un uzraudzības līgumu Nr. G/A/F10/685, ar kura spēkā stāšanās brīdi spēku zaudēja 2009.gada 31.augusta Galvojuma apkalpošanas un uzraudzības līgums Nr. G/A/F09/455.

Galvojums 89 000 000 latu apmērā ir izsniegts par Aģentūras saistībām, kas izriet no:

- 2009.gada 16.aprīlī noslēgtā Akcionāru līguma starp Aģentūru, Parex banku, Latvijas Republiku un ERAB, 2009.gada 23.jūlijā noslēgtā Akcionāru līguma starp Aģentūru, Parex banku, Latvijas Republiku un ERAB jaunajā redakcijā ar grozījumiem;
- 2009.gada 16.aprīlī noslēgtā Akciju pirkuma līguma starp Aģentūru, Parex banku, ERAB un Latvijas Republiku, 2009.gada 23.jūlijā noslēgtā Akciju pirkuma līguma starp Privatizācijas aģentūru, Parex banku, Latvijas Republiku un ERAB jaunajā redakcijā ar grozījumiem;
- Parex bankas restrukturizācijas plāna ietvaros veiktajiem grozījumiem līgumtiesiskajās attiecībās, tai skaitā, Citadele bankas akcionāru līgumā un Citadele bankas akciju pirkuma līgumā starp Aģentūru, Citadele banku, Latvijas Republiku un ERAB.

Saskaņā ar Galvojuma apkalpošanas un uzraudzības līgumu Aģentūra apņemas atlīdzināt Finanšu ministrijai zaudējumus, kas tai radušies, izpildot Latvijas Republikas galvojuma līgumu ar ERAB, kurā Latvijas Republika apņemas veikt maksājumus ERAB gadījumā, ja Aģentūra nevarēs izpildīt savas materiālās saistības pret ERAB, kas izriet no Akcionāru līgumiem un Akciju pirkuma līgumiem.

(29) Nenoteiktības, nākotnes saistības

Prasītājs A.S. 2006.gada 19.aprīlī Rīgas apgabaltiesā iesniedza prasības pieteikumu pret Aģentūru par mantinieka laikus pieprasīta un pēc tam privatizācijai pakļauta namīpašuma kompensāciju naudā (2008.gada 22.februārī kompensācijas vērtība naudā bija 33 247 latī). 2008.gada 2.februārī Rīgas apgabaltiesa nosprieda pilnībā noraidīt prasītāja A.S. prasību pret Aģentūru. 2008.gada 19.martā prasītājs A.S. ir iesniedzis apelācijas sūdzību par minēto spriedumu. Augstākās tiesas Civillietu palāta ar 2009.gada 16.aprīļa spriedumu prasītāja A.S. prasību noraidīja pilnīgi. Prasītājs A.S. 2009.gada 15.jūnijā iesniedza kasācijas sūdzību par minēto spriedumu. Augstākās tiesas Civillietu departaments 2011.gada 19.janvārī nolēma atcelt 2009.gada 16.aprīļa spriedumu un nodot jaunai izskatīšanai apelācijas instances tiesai. Augstākās tiesas Civillietu tiesu palāta ar 2012.gada 6.februāra spriedumu prasību noraidīja. Prasītājs ir iesniedzis kasācijas sūdzību. Aģentūra prasību uzskata par noraidāmu un nepamatotu.

Prasītājs J.P. 2005.gada 1.decembrī Rīgas apgabaltiesā ir cēlis prasību pret Aģentūru par zaudējumu Ls 700 000 piedziņu, kas prasītājam radušies saistībā ar valsts uzņēmuma privatizāciju. Prasītājs J.P. lietas izskatīšanas gaitā ir lūdzis kā līdzatbildētāju lietā pieaicināt Finanšu ministriju. Rīgas apgabaltiesa ar 2009.gada 29.maija spriedumu noraidīja prasītāja J.P. prasību. Prasītājs J.P. par minēto spriedumu iesniedzis apelācijas sūdzību. Augstākās tiesas Civillietu tiesu palāta ar 2011.gada 24.novembra spriedumu prasību noraidīja. Prasītājs ir iesniedzis kasācijas sūdzību. Aģentūra uzskata šo prasību un kasācijas sūdzību par noraidāmu un pilnībā nepamatotu.

Aģentūra 2006.gada 15.novembrī iesniedza Rīgas Apgabaltiesā prasības pieteikumu pret akciju sabiedrību [...] par neesoša parāda izpildījuma atprasījumu Ls 665 412 apmērā. Akciju sabiedrība ir cēlusi pretprasību par 1 195 213 latu piedziņu no Aģentūras. Lietas izskatīšana nozīmēta uz 2012.gada 22.maiju. Aģentūra celto pretprasību uzskata par noraidāmu un nepamatotu (skatīt 13.piez.).

Valsts akciju sabiedrība Privatizācijas aģentūra

Finanšu pārskata pielikums

Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas

Ievērojot Ministru kabineta 2011.gada 22.novembra un 2011.gada 28.decembra Parex bankas ārkārtas akcionāru sapulces lēmumu par labprātīgu atteikšanos no bankai izsniegtās kredītiestādes licences, Parex banka vērsās Finanšu un kapitāla tirgus komisijā un 2012.gada 15.martā Finanšu un kapitāla tirgus komisija atbalstīja Parex bankas lūgumu par labprātīgu atteikšanos no kredītiestādes licences un pieņēma bankai pozitīvu lēmumu par licences anulēšanu. Līdz ar to Parex banka turpmāk darbosies kā akciju sabiedrība un tiks pārveidota par profesionālu problemātisko aktīvu pārvaldīšanas uzņēmumu.

Izvērtējot bankas attīstības perspektīvu, kas paredz kredītiestādes licences zaudēšanu, un bankas darbības pāreju kā aktīvu pārvaldniekam, un izvērtējot nākotnes naudas plūsmas, kas saistītas ar šo sabiedrību, tās prognozējamās tikai negatīvas. Tādejādi Aģentūras ieguldījuma Parex bankas 261 733 152 akcijās, kas veido 84,15% no Parex bankas pamatkapitāla, vērtība, pēc gada pārskata datuma ir būtiski samazinājusies un varētu būt nulle.

Iveta Zalpētere

Aģentūras valdes vārdā

saskaņā ar 2012.gada 18.aprīļa valdes lēmumu Nr. 47/371

2012. gada 18.aprīlī.



**SIA auditorfirma
Inspekcija AMJ**

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

VAS „Privatizācijas aģentūra” reģ. Nr. 40003192154 akcionāram

Ziņojums par finanšu pārskatu

Mēs esam veikuši pievienotajā VAS „Privatizācijas aģentūra” 2011. gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata, kas atspoguļots no 7. līdz 39. lappusei, revīziju. Revidētais finanšu pārskats ietver 2011. gada 31. decembra bilanci, 2011. gada peļņas vai zaudējumu aprēķinu, pašu kapitāla izmaiņu pārskatu un naudas plūsmas pārskatu, kā arī nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju pielikumā.

Vadības atbildība par finanšu pārskata sagatavošanu

Vadība ir atbildīga par šī finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu likumu, kā arī par tādu iekšējo kontroli, kādu vadība uzskata par nepieciešamu, lai nodrošinātu finanšu pārskata, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības, sagatavošanu.

Revidentu atbildība

Mēs esam atbildīgi par atzinumu, ko, pamatojoties uz mūsu veikto revīziju, izsakām par šo finanšu pārskatu. Mēs veicām revīziju saskaņā ar Starptautiskajiem revīzijas standartiem. Šie standarti nosaka, ka mums jāievēro ētikas prasības un jāplāno un jāveic revīzija tā, lai iegūtu pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskatā nav būtisku neatbilstību.

Revīzija ietver procedūras, kas tiek veiktas, lai gūtu revīzijas pierādījumus par finanšu pārskatā uzrādītajām summām un atklāto informāciju. Procedūras tiek izvēlētas, pamatojoties uz revidentu profesionālu vērtējumu, ieskaitot krāpšanas vai kļūdu izraisītu būtisku neatbilstību riska novērtējumu finanšu pārskatā. Veicot šo riska novērtējumu, revidenti ņem vērā iekšējo kontroli, kas izveidota, lai nodrošinātu finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu, ar mērķi noteikt apstākļiem piemērotas revīzijas procedūras, bet nevis lai izteiktu atzinumu par kontroles efektivitāti. Revīzija ietver arī pielietoto grāmatvedības uzskaites principu un vadības veikto grāmatvedības aplēšu pamatotības izvērtējumu, kā arī finanšu pārskata vispārējā izklāsta izvērtējumu.

Uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi ir pietiekami un atbilstoši mūsu revidentu atzinuma izteikšanai.

Atzinums

Mūsaprāt, iepriekš minētais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par VAS „Privatizācijas aģentūra” finansiālo stāvokli 2011. gada 31. decembrī, kā arī par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmām 2011. gadā saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu likumu.

Apstākļu akcentējums

Mēs vēršam uzmanību uz finanšu pārskata pielikuma v rindkopu, kurā sniegta informācija par „darbības turpināšanās” principa ievērošanu arī turpmāk jo, lai arī pašu kapitāls pārskata gada beigās bija pozitīvs Ls 64240698 apjomā un sabiedrības likviditāte uz gada beigām pietiekama, sabiedrības operatīvā saimnieciskā darbība ir ar ievērojamiem zaudējumiem, kuru segšanai pārskatāmā nākotnē būs nepieciešams akcionāra atbalsts. Mūsu sniegtajā atzinumā nav iekļautas nekādas iebildes saistībā ar šo jautājumu.

Ziņojums par citu juridisko un regulējošo prasību izpildi

Mēs esam iepazinušies arī ar vadības ziņojumu par 2011. gadu, kas atspoguļots pievienotā 2011. gada pārskatā no 5. līdz 6. lappusei, un neesam atklājuši būtiskas neatbilstības starp šajā vadības ziņojumā un 2011. gada finanšu pārskatā atspoguļoto finanšu informāciju.

SIA auditorfirma „Inspekcija AMJ”
Licence Nr. 13

Māris Biernis

Valdes priekšsēdētājs, LR zvērināts revidents

Sertifikāts Nr. 148

Rīgā, Daudzeses ielā 6-33, LV 1004

18.04.2012



SIA auditorfirma „Inspekcija AMJ”, PVN reģ.Nr. LV40003373598, Juridiskā adrese: Valdavas iela 11, Mārupe, Mārupes novads, LV 2167

Daudzeses iela 6-33, Rīga, LV 1004, Latvija. Tālrunis: +371 67888195, Mob.Tālrunis: +371 29444881, Fakss: +371 67888194, www.auditorfirma.lv, www.hlb.lv

A member of International. A world-wide network of independent accounting firms and business advisers.