**Informatīvais paziņojums par Mazo iepirkumu**

|  |  |
| --- | --- |
| Būvdarbi |  |
| Piegāde |  |
| Pakalpojumi | X |
| 1. Pasūtītājs -  | Akciju sabiedrība “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor (Privatizācijas aģentūra)” |
| **Tālrunis -** | **-** | 67021358 | **Fakss -** | 67830363 | **E-pasts -**  | info@possessor.gov.lv |
| 2. Paredzamā iepirkuma priekšmets -  | **AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija” un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija” valsts kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana** |
| **(nosaukums)** |

 3. Identifikācijas numurs **– PA/2019/26**

 4. **CPV kods** -79419000-4 (novērtēšanas konsultāciju pakalpojumi).

|  |  |
| --- | --- |
|  5. Paredzamā līgumcena EUR (bez PVN) | **saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 9.pantu** |
|  |
|  6. Kontaktpersonas informācijas saņemšanai par iepirkuma procedūru | **Ingrīda Purmale 67021319,** **Ingrida.Purmale@possessor.gov.lv** |
| **(vārds, uzvārds, tālruņa numurs un e-pasta adrese)** |
|  | **Eva Jonāse 67021336****Eva.Jonase@possessor.gov.lv** |
|  | **(vārds, uzvārds, tālruņa numurs un e-pasta adrese)** |
| 7. Kontaktpersona informācijas saņemšanai par iepirkuma priekšmetu | **Daina Prūse 67021314,****Daina.Pruse@possessor.gov.lv** |
|  | **(vārds, uzvārds, tālruņa numurs un e-pasta adrese)** |

 **8. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš:**  **2019.gada ­­­­­­­­­2.jūlija plkst.14.00** AS “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor (Privatizācijas aģentūra)”, K.Valdemāra ielā 31.

|  |  |
| --- | --- |
| 9. Publicēšanas datums |  |
| **18.06.2019** |
|  | **(diena/mēnesis/gads)** |

Pielikumā: Iepirkuma materiāli

Apstiprināts:

iepirkuma komisijas sēdē

2019.gada 18.jūnijā

ar protokolu Nr.34

**PA/2019/26**

**NOLIKUMS PRETENDENTIEM**

 **“AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija” un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija” valsts kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana”**

**Iepirkuma identifikācijas Nr.PA/2019/26**

#

**1. Pasūtītājs:**

# AS “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor (Privatizācijas aģentūra)” (turpmāk – Pasūtītājs), vienotais reģistrācijas Nr.40003192154, juridiskā adrese: Rīga, K.Valdemāra iela 31.

# **2. Informācija par iepirkuma priekšmet****u**

# 2.1. Iepirkuma priekšmets ir tirgus vērtības noteikšana AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija”un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”valsts kapitāla daļu paketēmun 1 kapitāla daļai saskaņā ar tehnisko specifikāciju (Nolikuma pretendentiem 1.pielikums).

2.2. **Iepirkuma metode:** Iepirkums tiek veikts Publisko iepirkumu likuma 9.panta kārtībā.

2.3. **CPV kods**: 79419000-4 (novērtēšanas konsultāciju pakalpojumi).

**3. Līguma izpildes termiņš:** 20 (divdesmit) darbdienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs rakstiski (ar vēstuli, kas parakstīta ar drošu elektronisko parakstu un laika zīmogu) informē Izpildītāju, ka ir uzsākams darbs. Katras kapitālsabiedrības valsts kapitāla daļas novērtēšana var notikt savā laikā un tiks apmaksāta atsevišķi. Iepirkuma līgums uzskatāms par izpildītu pilnībā, kad iepirkuma līgumā noteiktā kārtībā ar darba nodošanas un pieņemšanas aktu nodoti un pieņemti visi 5 (pieci) valsts kapitāla daļu vērtēšanas ziņojumi, izņemot gadījumu, kad Pasūtītājs rakstiski paziņo par līguma izpildi pēc 3 (trīs) kapitāla daļu vērtēšanas ziņojumu nodošanas un pieņemšanas, bet ne vēlāk kā vienu gadu no līguma noslēgšanas dienas. Šādā gadījumā iepirkuma līgums uzskatāms par izpildītu pēc 3 (trīs) šo valsts kapitāla daļu vērtēšanas ziņojumu pieņemšanas.

**4. Iespēja iepazīties un saņemt Nolikumu pretendentiem, un papildu informācijas sniegšana:**

4.1. Pasūtītājs nodrošina brīvu un tiešu elektronisku pieeju Nolikumam pretendentiem un citai informācijai par iepirkuma norisi līdz piedāvājumu atvēršanai, gan Elektronisko iepirkumu sistēmā (turpmāk – EIS) [www.eis.gov.lv](http://www.eis.gov.lv) e-konkursu apakšsistēmā, gan Pasūtītāja interneta vietnē [www.possessor.gov.lv/iepirkumi](http://www.possessor.gov.lv/iepirkumi). Iepirkuma dokumentācija, kas sagatavota pēc piedāvājumu atvēršanas, tiek publicēta EIS e-konkursu apakšsistēmā un Pasūtītāja interneta vietnē [www.possessor.gov.lv/iepirkumi](http://www.possessor.gov.lv/iepirkumi).

4.2. Ja ieinteresētais piegādātājs ir laikus rakstiski (elektroniski un/vai pa pastu) pieprasījis papildu informāciju par Nolikumu pretendentiem, Pasūtītājs to sniedz 3 (trīs) darbdienu laikā, bet ne vēlāk kā 4 (četras) dienas pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām. Atbildes uz ieinteresēto piegādātāju pieprasījumiem sniegt papildu informāciju par Nolikumu pretendentiem tiek nosūtītas elektroniski, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus, t.sk. ar elektronisko parakstu parakstīto dokumentu sūtīšanai un saņemšanai, ieinteresētajam piegādātājam, kas uzdevis jautājumu, un vienlaikus publicētas interneta vietnē EIS [www.eis.gov.lv](http://www.eis.gov.lv) e-konkursu apakšsistēmā un Pasūtītāja interneta vietnē [www.possessor.gov.lv/iepirkumi](http://www.possessor.gov.lv/iepirkumi).

4.3. Ja ieinteresētajam piegādātājam nav iespējas iepazīties ar iepirkuma procedūras dokumentiem Nolikuma pretendentiem 4.1.punktā noteiktajā kārtībā vai Pretendents vēlas saņemt iepirkuma procedūras dokumentus drukātā veidā, Pasūtītājs tos izsniedz ieinteresētajam pretendentam 3 (trīs) darbdienu laikā pēc tam, kad saņemts šo dokumentu rakstisks pieprasījums.

**5. Piedāvājumu iesniegšanas vieta, laiks un kārtība:**

5.1. Piedāvājumus var iesniegt personīgi darba dienās no 8.30 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00 (piektdienās līdz 16.00), nosūtīt ar kurjerpastu vai pa pastu slēgtā aploksnē ar norādi “Piedāvājums iepirkumam AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija” un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”valsts kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana” (Nr.PA/2019/26) uz Nolikuma pretendentiem 5.2.punktā minēto Pasūtītāja adresi.

5.2. Piedāvājuma iesniegšanas vieta (Pasūtītāja adrese) - akciju sabiedrība “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor (Privatizācijas aģentūra)”, K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV 1887.

5.3. Kontaktpersonas par piedāvājumu iesniegšanas kārtību: Administratīvā departamenta Iepirkumu un tehniskā nodrošinājuma nodaļas vadītāja Ingrīda Purmale, e-pasts: Ingrida.Purmale@possessor.gov.lv, tālr.: 67021319 un Administratīvā departamenta Iepirkumu un tehniskā nodrošinājuma nodaļas iepirkumu speciāliste Eva Jonāse, e-pasts: Eva.Jonase@possessor.gov.lv, tālr.: 67021336. Kontaktpersona jautājumos par iepirkuma priekšmetu: Komercdarbības departamenta galvenā projekta vadītājai Daina Prūse, e-pasts: Daina.Pruse@possessor.gov.lv, tālr.: 67021314.

5.4.Piedāvājuma iesniegšanas laiks: **līdz 2019.gada 2.jūlija plkst.14:00.**

5.5. Ja piedāvājumu iesniedz, nosūtot pa pastu, Pasūtītājam tas ir jāsaņem norādītajā adresē līdz 5.4.punktā noteiktā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

5.6. Piedāvājumu, kas tiks iesniegts pēc 5.4.apakšpunktā minētā termiņa, neatvērts tiks nosūtīts pa pastu atpakaļ iesniedzējam.

5.7. Pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām Pretendents nevar savu piedāvājumu grozīt.

5.8. Piedāvājumi iesniedzami par visu iepirkuma priekšmeta apjomu.

# **6. Pretendentu atlases prasības:**

6.1. Pretendents ir piegādātājs, kurš ir reģistrēts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un ir iesniedzis piedāvājumu iepirkumā par kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšanu saskaņā ar tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām (Nolikuma pretendentiem 1.pielikums).

6.2. Nosacījumi dalībai iepirkumā:

6.2.1. Pretendentam ir Publisko personu kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 140.panta pirmajā daļā noteiktā nepieciešamā kvalifikācija, lai sniegtu iepirkuma priekšmetā noteikto pakalpojumu saskaņā ar tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām (Nolikuma pretendentiem 1.pielikums).

6.2.2. Pretendentam ir pieredze biznesa (uzņēmējdarbības) vērtēšanā gada pārskatu sagatavošanas mērķiem, mantiskā ieguldījuma novērtēšanas mērķiem vai citiem mērķiem un pēdējo 2 (divu) gadu laikā (no 2017.gada 1.janvāra līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim) ir veikti vismaz 5 (pieci) biznesa (uzņēmējdarbības) vērtējumi.

6.2.3. uz Pretendentu neattiecas Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā noteiktie izslēgšanas nosacījumi.

**7. Iesniedzamie dokumenti:**

7.1. Pretendenta pieteikums dalībai iepirkumā un finanšu piedāvājums (Nolikuma pretendentiem 2.pielikums).

7.2. Ārvalstīs reģistrētam Pretendentam (juridiskai personai) jāiesniedz kompetentas attiecīgās valsts institūcijas izsniegtu dokumentu, kas apliecina, ka Pretendents ir reģistrēts atbilstoši tās valsts normatīvo aktu prasībām. Par Latvijas Republikā reģistrēto Pretendentu (juridisku personu) reģistrāciju informācija tiks iegūta publiski pieejamā datu bāzē. Pretendentam, kas nav reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistra iestādē vai līdzvērtīgas iestādes Eiropas Savienības valstī, jāiesniedz dokuments, kas apliecina tā normatīvajos aktos noteikto reģistrāciju.

7.3. Atbilstošu dokumentu (sertifikātu, iegūto profesionālās kvalifikācijas dokumentu, izglītības dokumentu vai tml.) kopijas, kas apliecina, ka Pretendents ir kompetents un tiesīgs veikt biznesa (uzņēmējdarbības) vērtēšanu un atbilst Publisko personu kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 140.panta pirmajā daļā noteiktajām prasībām;

7.4. Pretendenta pieredzes apraksts (Nolikuma pretendentiem 3.pielikums), kas apliecina Pretendenta pieredzes atbilstību Nolikuma pretendentiem 6.2.1.apakšpunktā un 6.2.2.apakšpunktā izvirzītajām prasībām ar vismaz 5 (piecu) dažādu kapitālsabiedrību biznesa (uzņēmējdarbības) vērtējumiem, ko Pretendents veicis pēdējo 2 (divu) gadu laikā (no 2017.gada 1.janvāra līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim), turklāt vismaz 3 (trīs) vērtētie objekti atbilst vienam no šiem kritērijiem: (I) aktīvu kopsumma nav mazāka par 3 (trīs) milj. *euro* vai (II) gada neto apgrozījums nav mazāks par 3 (trīs) milj. *euro*. Vērtējumu sarakstā jānorāda vērtēto kapitālsabiedrību aktīvu kopsummas un neto apgrozījuma rādītāji pēc pēdējā pieejamā finanšu gada pārskata datiem. Sarakstā iekļautie objekti nevar būt saistītie uzņēmumi Koncernu likuma vai likuma „Par uzņēmumu ienākuma nodokli” izpratnē.

7.5. Tehniskais piedāvājums (Nolikuma pretendentiem 4.pielikums) saskaņā ar tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām.

**8. Piedāvājuma noformēšana:**

8.1. Piedāvājumam pilnībā jāatbilst tehniskajā specifikācijā (Nolikuma pretendentiem 1.pielikums) izvirzītajām prasībām. Piedāvājuma variantus iesniegt nedrīkst.

8.2. Piedāvājumu, kā arī aizpildītos pielikumus paraksta Pretendenta pārstāvis. Ja piedāvājumu paraksta persona, kurai nav likumiskās pārstāvības tiesības, piedāvājumam tiek pievienota pilnvara pārstāvēt Pretendentu.

8.3. Piedāvājums jāiesniedz aizlīmētā aploksnē, uz kuras jānorāda:

 8.3.1. Pasūtītāja nosaukums un adrese;

8.3.2. Pretendenta nosaukums un juridiskā adrese;

8.3.3. atzīme: Piedāvājums iepirkumam AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija” un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”valsts kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana (Nr.PA/2019/26)*.*

8.4. Piedāvājums sastāv no pieteikuma un finanšu piedāvājuma, tehniskā piedāvājuma un Pretendenta pieredzes apraksta.

8.5. Visiem dokumentiem jābūt noformētiem tā, lai tiem būtu juridisks spēks saskaņā ar Dokumentu juridiskā spēka likumu un Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr.558 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”.

8.6. Piedāvājums jāsagatavo un jāiesniedz rakstveidā, latviešu valodā ar satura rādītāju, lapām jābūt cauršūtām ar diegu un sanumurētām. Uz pēdējās lapas aizmugures cauršūšanai izmantojamais diegs nostiprināms ar pārlīmētu lapu, uz kuras norādīts cauršūto lapu skaits, ko ar savu parakstu apliecina Pretendenta pārstāvis.

8.7. Piedāvājumā iekļautajiem dokumentiem ir jābūt skaidri salasāmiem, bez iestarpinājumiem, dzēsumiem vai labojumiem.

8.8. Ja Pretendents iesniedz dokumentu kopijas, tās jāapliecina spēkā esošajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

8.9. Iesniegtie piedāvājumi ir Pasūtītāja īpašums, un tie netiek atdoti atpakaļ Pretendentiem, izņemot gadījumus, kad Pretendents atsauc savu piedāvājumu vai piedāvājums tiek saņemts pēc Nolikuma pretendentiem 5.4.punktā minētā termiņa beigām.

**9. Piedāvājuma līgumcena un samaksa:**

9.1. Piedāvājumam jābūt izteiktam *euro*, ietverot visus spēkā esošajos normatīvajos aktos paredzētos nodokļus, nodevas, izņemot pievienotās vērtības nodokli, vienlaikus atsevišķi norādot piedāvājuma cenu bez PVN, PVN, kā arī piedāvājuma cenu ar PVN (piedāvātā cena ir norādāma par katru vērtējamo objektu atsevišķi un par visu pakalpojumu kopā).

9.2. Finanšu piedāvājuma līgumcenā jābūt iekļautām visām izmaksām, kas Pretendentam rodas, sniedzot iepirkuma priekšmetā minēto pakalpojumu.

9.3. Samaksa par pakalpojumu tiks veikta 10 (desmit) darbdienu laikā pēc konkrētā pakalpojuma sniegšanas, pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas.

 **10. Informācijas sniegšana:**

10.1. Visi jautājumi par iepirkuma organizatoriskajiem jautājumiem līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām adresējami Administratīvā departamenta Iepirkumu un tehniskā nodrošinājuma nodaļas vadītājai Ingrīdai Purmalei, tālr.67021319, e-pasts: Ingrida.Purmale@possessor.gov.lv vai Administratīvā departamenta Iepirkumu un tehniskā nodrošinājuma nodaļas iepirkumu speciālistei Evai Jonāsei, e-pasts: Eva.Jonase@possessor.gov.lv, tālr.: 67021336.

10.2. Visi jautājumi par iepirkuma priekšmetu līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām adresējami Komercdarbības departamenta galvenajai projekta vadītājai Dainai Prūsei, e-pasts: Daina.Pruse@possessor.gov.lv, tālr.: 67021314.

**11. Piedāvājumu vērtēšana un izvēles kritērijs:**

11.1. Vērtēšana notiek secīgi šādos posmos:

11.1.1. Pretendenta piedāvājuma noformējuma atbilstību Nolikuma pretendentiem prasībām; Ja Iepirkuma komisija vērtēšanas procesā konstatēs tādu piedāvājuma neatbilstību noformējuma prasībām, kura var ietekmēt turpmāko lēmumu pieņemšanu attiecībā uz Pretendentu, Iepirkuma komisija var pieņemt lēmumu par piedāvājuma tālāku nevērtēšanu;

11.1.2. Pretendentu un piedāvājumu atbilstības atlases prasībām pārbaude;

11.1.3. finanšu piedāvājumu pārbaude;

11.1.4. tehnisko piedāvājumu atbilstības pārbaude;

11.1.5. saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma ar viszemāko kopējo cenu izvēle;

11.1.6. ja uz piedāvājumu iesniegšanas pēdējo dienu vai dienu, kad tiks pieņemts lēmums par iespējamu līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu Pretendentam, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, tiks konstatēts nodokļu parāds, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parāds, kas kopsummā pārsniedz 150.00 EUR, Iepirkuma komisija rīkosies atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 9.panta desmitās daļas 2) punktā noteiktajam. Ja noteiktajā termiņā minētais apliecinājums netiks iesniegts, Pretendents no dalības iepirkumā tiks izslēgts. Lai pārbaudītu ārvalstīs reģistrētu Pretendentu un Pretendentu, kuru pastāvīgā dzīvesvieta ir ārvalstīs, kuriem būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, atbilstību Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā noteiktajām prasībām, Iepirkuma komisija lūgs, lai Pretendents 10 (desmit) darbdienu laikā iesniedz attiecīgās ārvalsts kompetentās institūcijas izziņu, kas apliecina, attiecīgo nosacījumu neattiecināmību uz Pretendentu.

11.2. Pretendenti, kuri ir izturējuši iepriekšējā posma vērtēšanu, piedalās nākamā posma vērtēšanā.

11.3. Iepirkuma komisija izslēdz Pretendentu no tālākās dalības iepirkuma procedūrā jebkurā no sešiem vērtēšanas posmiem gadījumos, ja:

11.3.1. Pretendents neatbilst Nolikumā pretendentiem norādītajiem atlases kritērijiem (Nolikuma pretendentiem 6.punkts);

11.3.2. norādījis nepatiesas ziņas;

 11.3.3. nav sniedzis ziņas par atbilstību minētajiem kritērijiem (nav iesniedzis visus Nolikuma pretendentiem 7.punktā norādītos dokumentus vai prasīto informāciju);

11.3.4. nav norādījis visas izmaksas;

 11.3.5. piedāvājums neatbilst normatīvajos aktos un Nolikumā pretendentiem norādītajām prasībām;

11.3.6. Pretendenta piedāvājums ir ar nepamatoti zemu cenu.

11.4. No Nolikuma pretendentiem prasībām atbilstošajiem piedāvājumiem par uzvarētāju tiks atzīts Pretendents, kura piedāvājums atbildīs visām Nolikumā pretendentiem un tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām, un būs saimnieciski izdevīgākais piedāvājums ar viszemāko kopējo cenu par AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija”un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”valsts kapitāla daļu novērtēšanas pakalpojuma sniegšanu.

11.5. Gadījumā, ja vairāki Pretendenti būs iesnieguši piedāvājumus ar vienādu kopējo līgumcenu, kura atzīstama par zemāko, Iepirkuma komisija līguma slēgšanas tiesības piešķirs tam Pretendentam, kurš piedāvājumu būs iesniedzis pirmais.

11.6. Ja izraudzītais Pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu ((10) desmit darbdienu laikā no lēmuma par iepirkuma rezultātu saņemšanas brīža nav parakstījis līgumu) vai būs izslēdzams no dalības iepirkumā sakarā ar Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā minēto gadījumu esamību, Iepirkuma komisija ir tiesīga izvēlēties nākamo piedāvājumu. Ja arī nākamais izraudzītais Pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu, Iepirkuma komisija pieņem lēmumu izbeigt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu.

**12. Lēmums par iepirkuma procedūras izbeigšanu vai pārtraukšanu**

12.1. Iepirkuma komisija var pieņemt lēmumu par iepirkuma procedūras izbeigšanu bez rezultātiem Publisko iepirkumu likumā noteiktajos gadījumos.

12.2. Pasūtītājs var pieņemt lēmumu par iepirkuma procedūras pārtraukšanu, ja tam ir objektīvs pamatojums.

**13. Iepirkuma komisijas un Pretendentu tiesības**

13.1. Iepirkuma komisijai ir tiesības:

 13.1.1. pieprasīt, lai Pretendents izskaidro piedāvājumā ietverto informāciju un iesniegtos dokumentus;

 13.1.2. pārbaudīt Pretendenta sniegto ziņu patiesumu, t.sk. pieprasīt informāciju no kompetentām valsts iestādēm;

13.1.3. noraidīt visus piedāvājumus, kas neatbilst Nolikumā pretendentiem noteiktajām prasībām;

 13.1.4. labot aritmētiskās kļūdas Pretendenta finanšu piedāvājumā, informējot par to Pretendentu;

 13.1.5. pieaicināt atzinumu sniegšanai neatkarīgus ekspertus ar padomdevēja tiesībām.

13.2. Pretendentam ir tiesības:

13.2.1. pieprasīt Iepirkuma komisijai papildu informāciju par iepirkumu, iesniedzot rakstisku pieprasījumu;

13.2.2. pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu.

**14. Iepirkuma līguma slēgšana un līgumiskie nosacījumi**

Pasūtītājs slēgs iepirkuma līgumu (Nolikuma pretendentiem 5.pielikums) ar izraudzīto Pretendentu, pamatojoties uz Pretendenta piedāvājumu, un saskaņā ar tehniskās specifikācijas noteikumiem.

Nolikumam pretendentiem ir šādi pielikumi:

1.pielikums – Tehniskā specifikācija uz 3 lapaspusēm;

2.pielikums – Pieteikuma un finanšu piedāvājuma forma uz 2 lapaspusēm;

3.pielikums – Informācija par Pretendenta pieredzi uz 1 lapaspuses;

4.pielikums – Tehniskā piedāvājuma forma uz 2 lapaspusēm;

5.pielikums – Iepirkuma līguma projekts ar pielikumiem Nr.3 un Nr.4 uz 7 lapaspusēm.

**1. pielikums**

**Nr. PA/2019/26**

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

**„AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija” un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija” valsts kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana**

**Iepirkuma identifikācijas Nr.PA/2019/26**

1. **Iepirkuma priekšmets**

Noteikt tirgus vērtību AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija”un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”valsts kapitāla daļu paketēm un 1 kapitāla daļai (akcijai).

|  |  |
| --- | --- |
| Objekts  | Informācija par vērtējamo Objektu  |
| **AS “Ceļu pārvalde” (reģ. Nr.40003034263)** | 1. Valsts kapitāla daļa sabiedrībā – 0,93% (bez balsstiesībām).2. Galvenie sabiedrības darbības veidi ir ceļu un maģistrāļu būvniecība (42.11), pilsētsaimniecības infrastruktūras objektu būvniecība (42.2).3. Galvenie finanšu rādītāji uz 2017.gada 31.decembri (*euro*):* pamatkapitāls: 2 374 456
* pašu kapitāls: 10 079 990
* aktīvu kopsumma: 17 176 242
* neto apgrozījums (2017.gadā): 25 585 750
 |
| **AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze” (reģ.Nr.40003044346** | 1. Valsts kapitāla daļa sabiedrībā - 10%.2. Galvenie sabiedrības darbības veidi ir automobiļu apkope un remonts (45.20) un sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20).3. Galvenie finanšu rādītāji uz 2017.gada 31.decembri (*euro*):* pamatkapitāls: 573 300
* pašu kapitāls: 16 106 442
* aktīvu kopsumma: 16 339 967
* neto apgrozījums (2017.gadā): 329 495
 |
| **AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums” (reģ. Nr.41503002447)** | 1. Valsts kapitāla daļa sabiedrībā – 3,2%.2. Galvenais sabiedrības darbības veids ir cita veida tīrīšanas darbi (81.29).3. Galvenie finanšu rādītāji uz 2018.gada 31.decembri (*euro*):* pamatkapitāls: 538 513
* pašu kapitāls: 2 694 749
* aktīvu kopsumma: 3 070 162
* neto apgrozījums (2018.gadā): 3 000 801
 |
| **AS “Rīgas kinostudija” (reģ. Nr.50003021241)** | 1. Valsts kapitāla daļa sabiedrībā – 19,06%.2. Galvenie sabiedrības darbības veidi ir sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20), kinofilmu, video filmu un televīzijas programmu producēšana (59.11).3. Galvenie finanšu rādītāji uz 2018.gada 31.decembri (*euro*):* pamatkapitāls: 623 977
* pašu kapitāls: -27 148
* aktīvu kopsumma: 35 893
* neto apgrozījums (2018.gadā): 21 000
 |
| **AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija” (reģ.Nr.40003017121)**  | 1. Valsts kapitāla daļa sabiedrībā – 4,8%.2. Galvenie sabiedrības darbības veidi ir jauktā lauksaimniecība (augkopība un lopkopība) (01.50), graudaugu (izņemot rīsu), pākšaugu un eļļas augu sēklu audzēšana (01.11), dārzeņu audzēšana (01.13), šķiedraugu audzēšana (01.16), citu viengadīgo kultūru audzēšana (01.19).3. Galvenie finanšu rādītāji uz 2018.gada 31.decembri (*euro*):* pamatkapitāls: 727 341
* pašu kapitāls: 1 918 651
* aktīvu kopsumma: 3 575 515

neto apgrozījums (2018.gadā): 59 659 |

1. **Darba izpildes termiņš**

20 (divdesmit) darbdienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs rakstiski (ar vēstuli, kas parakstīta ar drošu elektronisko parakstu un laika zīmogu) informē Izpildītāju, ka ir uzsākams darbs. Katras kapitālsabiedrības valsts kapitāla daļas novērtēšana var notikt savā laikā un tiks apmaksāta atsevišķi. Iepirkuma līgums uzskatāms par izpildītu pilnībā, kad iepirkuma līgumā noteiktā kārtībā ar darba nodošanas-pieņemšanas aktu nodoti un pieņemti visi 5 (piecu) valsts kapitāla daļu vērtēšanas ziņojumi, izņemot gadījumu, kad Pasūtītājs rakstiski paziņo par līguma izpildi pēc 3 (trīs) kapitāla daļu vērtēšanas ziņojumu nodošanas un pieņemšanas, bet ne vēlāk kā vienu gadu no līguma noslēgšanas dienas. Šādā gadījumā iepirkuma līgums uzskatāms par izpildītu pēc 3 (trīs) šo valsts kapitāla daļu vērtēšanas ziņojumu pieņemšanas.

**3. Prasības darba izpildei**

3.1. Darbs jāveic saskaņā ar Standartizācijas likumā noteiktajā kārtībā Latvijā atzītiem (apstiprinātiem/adaptētiem un reģistrētiem) īpašuma vērtēšanas standartiem.

3.2. Valsts kapitāla daļu novērtēšanā jāizmanto ***ieņēmumu metode un aktīvu metode***. Ja Pretendents uzskata, ka kvalitatīvai darba veikšanai nepieciešams izmantot vairākas vērtēšanas metodes (vai citu novērtēšanas metodi), viņš to pamato vērtēšanas ziņojumā un rezultātus atspoguļo saskaņā ar 3.6.punktā norādīto.

3.3. Nosakot valsts kapitāla daļu tirgus vērtību, jāņem vērā tirgus situācija konkrētās kapitālsabiedrības darbības nozarē (-ēs).

3.4. Darbs jāveic kvalitatīvi un rūpīgi, aprakstot izmantoto vērtības aprēķināšanas metodiku, galvenos pieņēmumus, novērtēšanas ziņojumam pievienojot nepieciešamos materiālus/ dokumentus (kopijas), kā arī pievienojot tam izsmeļošu Galveno informāciju par vērtējamo objektu atbilstoši iepirkuma līguma pielikumā Nr.4 noteiktajai formai.

3.5. Iesniegtajiem vērtējuma rezultātiem ir jābūt pilnīgiem, saprotamiem un viennozīmīgi interpretējamiem.

3.6. Novērtēšanas ziņojumā jāsniedz pilnīgs apraksts un raksturojums par sabiedrību, jāatspoguļo būtiskākie vērtību ietekmējošie faktori un pieņēmumi, argumentēti jāpamato slēdziens par vērtējamā uzņēmuma tirgus vērtību, tajā skaitā aprakstot izmantoto vērtēšanas metodiku un veikto aprēķinu gaitu, argumentēti pamatojot izmantoto vērtēšanas metožu koeficientu pielietojums.

3.7. Pretendents pakalpojuma izpildei nepieciešamās informācijas iegūšanai patstāvīgi sazinās ar kapitālsabiedrību un apmeklē to klātienē. Darba izpildei jābūt balstītai ne tikai uz grāmatvedības datiem, bet arī uz kapitālsabiedrības vadības/speciālistu viedokli par kapitālsabiedrības nākotnes saimnieciskās darbības rezultātiem, uz publiski pieejamo informāciju (t.sk. aktuālo tirgus informāciju).

3.8. Novērtēšanas ziņojums jāiesniedz divos oriģināleksemplāros, noformētos saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtību, kā arī elektroniskā formā (pdf. failā) uz elektroniskā pasta adresi info@possessor.gov.lv.

3.9. Pirms darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas Pasūtītājam ir tiesības prasīt papildinājumus un paskaidrojumus par izpildīto darbu.

3.10. 12 (divpadsmit) mēnešus no darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas Pasūtītājam ir tiesības uzdot Pretendentam aktualizēt valsts kapitāla daļu tirgus vērtības, ja rodas tāda nepieciešamība. Pretendents valsts kapitāla daļu tirgus vērtības novērtējuma aktualizāciju apņemas veikt 10 (desmit) darbdienu laikā no rakstiska uzdevuma veikt aktualizāciju saņemšanas dienas. Samaksa par novērtējuma aktualizāciju tiek noteikta līdz 30% apmērā no novērtējuma līgumcenas, ja laikā no pirmā novērtēšanas ziņojuma iesniegšanas līdz tā aktualizācijai ir būtiski mainījušies tirgus apstākļi un/vai vērtējamā kapitālsabiedrība. Ja būtisku izmaiņu nav, samaksa par aktualizāciju netiek paredzēta.

**2. pielikums**

**Nr. PA/2019/­­­­26**

**PIETEIKUMA UN FINANŠU PIEDĀVĀJUMA FORMA**

**„AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija” un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija” valsts kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana”**

**Iepirkuma identifikācijas Nr.PA/2019/26**

**1. IESNIEDZA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pretendenta nosaukums/vārds uzvārds** | **Rekvizīti (reģistrācijas Nr./personas kods, juridiskā adrese/deklarētā dzīvesvietas adrese, faktiskā adrese, bankas nosaukums un kods, norēķinu konts)** |
|  |  |

**2. KONTAKTPERSONA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds**  |  |
| **Adrese** |  |
| **Tālrunis** |  |
| **E-pasta adrese** |  |

**3. PIEDĀVĀJUMS**

Mēs piedāvājam veikt AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija”un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”valstskapitāla daļu tirgus vērtības noteikšanu saskaņā ar šī iepirkuma nosacījumiem un tehnisko specifikāciju.

3.1. Mūsu piedāvājums ir:

|  |  |
| --- | --- |
| **Objekts** | Pakalpojuma cena\*, EUR bez PVN |
| **AS “Ceļu pārvalde”** valsts kapitāla daļu paketes un 1 kapitāla daļas tirgus vērtības noteikšana |  |
| **AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”** valsts kapitāla daļu paketes un 1 kapitāla daļas tirgus vērtības noteikšana |  |
| **AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”** valsts kapitāla daļu paketes un 1 kapitāla daļas tirgus vērtības noteikšana |  |
| **AS “Rīgas kinostudija”** valsts kapitāla daļu paketes un 1 kapitāla daļas tirgus vērtības noteikšana |  |
| **AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”** valsts kapitāla daļu paketes un 1 kapitāla daļas tirgus vērtības noteikšana |  |
| **Kopējā līgumcena:** |  |
| **PVN:** |  |
| **KOPĀ AR PVN:** |  |

\*Finanšu piedāvājumā ietvertas visas ar pakalpojumu sniegšanu saistītās izmaksas, ieskaitot transporta izdevumus, visa veida sakaru izmaksas, izdevumus, kas saistīti ar pakalpojumu kvalitātes nodrošinājumu, un visi nodokļi un nodevas, ja tādi ir paredzēti.

3.2. Šis piedāvājums ir derīgs līdz iepirkuma līguma noslēgšanas dienai.

* 1. Ja mūsu piedāvājums tiks pieņemts, mēs apņemamies nodrošināt tehniskajā specifikācijā noteiktās prasības un slēgt iepirkuma līgumu.
	2. Apliecinām, ka:
		1. uz (*Pretendenta nosaukums*) neattiecas Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotajā daļā minētie gadījumi, t.sk.:
			1. nav pasludināts maksātnespējas process, nav apturēta vai pārtraukta saimnieciskā darbība, nav uzsākta tiesvedība par bankrotu un līdz līguma izpildes paredzamajam beigu termiņam netiks likvidēts;
			2. Latvijā un/vai valstī, kurā (*Pretendenta nosaukums*) reģistrēts, nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādu, kas kopsummā katrā valstī pārsniedz 150 *euro*.
		2. nekādā veidā neesam ieinteresēti nevienā citā piedāvājumā, kas iesniegts šajā iepirkuma procedūrā;
		3. nav tādu apstākļu, kuri liegtu mums piedalīties iepirkumā un pildīt Nolikumā pretendentiem un tehniskajā specifikācijā norādītās prasības;
		4. Pretendentam, tā personālam un/vai apakšuzņēmējam (*norādīt*) ir nepieciešamās prasmes un kvalifikācijas dokumenti, kas apliecina tā kompetenci veikt biznesa (uzņēmējdarbības) vērtēšanu atbilstoši normatīvajos aktos izvirzītajām prasībām, un pieredze biznesa (uzņēmējdarbības) vērtēšanā;
		5. iesniedzot Pasūtītājam pieprasītos personas datus, kā pārzinis nodrošinām šai personas datu iesniegšanai atbilstošu tiesisko pamatu un veicam citas darbības, lai nodrošinātu šīs iesniegšanas Pasūtītājam likumību atbilstoši piemērojamajiem ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē personas datu apstrādi un aizsardzību;
		6. piekrītam personas datu apstrādei iepirkuma veikšanai un iepirkuma dokumentu glabāšanai;
		7. visas iesniegtās ziņas ir patiesas.

4.Informācija vai piedāvājumu iesniegušā Pretendenta uzņēmums vai tā piesaistītā apakšuzņēmēja uzņēmums atbilst **mazā vai vidējā uzņēmuma** statusam:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pretendents vai Pretendenta pārstāvis:

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds**  |  |
| **Amats** |  |
| **Paraksts** |  |
| **Datums** |  |

**3. pielikums**

**Nr. PA/2019/26**

**INFORMĀCIJA PAR PRETENDENTA PIEREDZI**

**„AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija” un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija” valsts kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana”**

**Iepirkuma identifikācijas Nr.PA/2019/26**

Pretendenta pieredze tehniskajā specifikācijā (Nolikuma pretendentiem 1.pielikums) minēto pakalpojumu sniegšanā, kas apliecina Pretendenta atbilstību Nolikuma pretendentiem 6.2.1.apakšpunkta un 6.2.2.apakšpunkta prasībām:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Vērtētās kapitālsabiedrības nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese | Vērtētās kapitālsabiedrības aktīvu kopsumma (*euro*) | Vērtētās kapitālsabiedrības neto apgrozījums (*euro*) | Laika periods, kad veikts vērtējums | Kontaktpersona atsauksmēm(vārds, uzvārds, tālrunis, e-pasts) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Pretendents vai Pretendenta pārstāvis:

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds**  |  |
| **Amats** |  |
| **Paraksts** |  |
| **Datums** |  |

**4.pielikums**

**Nr. PA/2019/26**

**TEHNISKĀ PIEDĀVĀJUMA FORMA**

**„AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija” un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija” valsts kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana”**

**Iepirkuma identifikācijas Nr.PA/2019/26**

AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija”un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”valstskapitāla daļu tirgus vērtības noteikšana saskaņā ar šī iepirkuma nosacījumiem un tehnisko specifikāciju (Nolikuma pretendentiem 1.pielikums).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N.p.k.** | **Tehniskās prasības** | **Pretendenta piedāvājums*****(nodrošinās/nenodrošinās)*** |
| 1. | Darba izpildes termiņš – 20 (divdesmit) darbdienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs rakstiski (ar vēstuli, kas parakstīta ar drošu elektronisko parakstu un laika zīmogu) informē Izpildītāju, ka ir uzsākams darbs. Katras kapitālsabiedrības valsts kapitāla daļas novērtēšana var notikt savā laikā un tiks apmaksāta atsevišķi. Līgums uzskatāms par izpildītu pilnībā, kad līgumā noteiktā kārtībā ar darba nodošanas-pieņemšanas aktu nodoti un pieņemti visi 5 (piecu) valsts kapitāla daļu vērtēšanas ziņojumi, izņemot gadījumu, kad Pasūtītājs rakstiski paziņo par līguma izpildi pēc 3 (trīs) kapitāla daļu vērtēšanas ziņojumu nodošanas un pieņemšanas, bet ne vēlāk kā vienu gadu no līguma noslēgšanas, bet ne vēlāk kā vienu gadu no līguma noslēgšanas dienas. Šādā gadījumā Līgums uzskatāms par izpildītu pēc 3 (trīs) šo valsts kapitāla daļu vērtēšanas ziņojumu pieņemšanas. |  |
| 2. | Darbs jāveic saskaņā ar Standartizācijas likumā noteiktajā kārtībā Latvijā atzītiem (apstiprinātiem/adaptētiem un reģistrētiem) īpašuma vērtēšanas standartiem. |  |
| 3. | Pretendents vērtēšanas ziņojumā atspoguļo izmantotās vērtēšanas metodes un pieņēmumus, vērtējumu ietekmējošos faktorus, tirgus situāciju konkrētās kapitālsabiedrības darbības nozarē (-ēs). |  |
| 4. | Darbs jāveic kvalitatīvi un rūpīgi, aprakstot izmantoto aprēķināšanas metodiku, galvenos pieņēmumus, novērtēšanas ziņojumam pievienojot nepieciešamos materiālus/ dokumentus (kopijas), kā arī Galveno informāciju par vērtējamo objektu saskaņā ar iepirkuma līguma 4.pielikumu. |  |
| 5. | Iesniegtajiem rezultātiem ir jābūt pilnīgiem, saprotamiem un viennozīmīgi interpretējamiem. |  |
| 6. | Pretendents pakalpojuma izpildei nepieciešamās informācijas iegūšanai patstāvīgi sazinās ar kapitālsabiedrību un/vai apmeklē to klātienē. Darba izpildei jābūt balstītai ne tikai uz grāmatvedības datiem, bet arī uz kapitālsabiedrības vadības/speciālistu viedokli par kapitālsabiedrības nākotnes saimnieciskās darbības rezultātiem, uz publiski pieejamo informāciju (t.sk. aktuālo tirgus informāciju). |  |
| 7. | Novērtēšanas ziņojums jāiesniedz divos oriģināleksemplāros, noformētos saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtību, kā arī elektroniskā formā (pdf. failā) uz elektroniskā pasta adresi: info@possessor.gov.lv. |  |
| 8. | Pirms darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas Pasūtītājam ir tiesības prasīt papildinājumus un paskaidrojumus par izpildīto darbu. |  |
| 9. | 12 (divpadsmit) mēnešus no darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas Pasūtītājam ir tiesības uzdot Pretendentam aktualizēt priekšlikuma izvērtējumu (ja rodas tāda nepieciešamība) 10 (desmit) darbdienu laikā no rakstiska uzdevuma veikt aktualizāciju saņemšanas dienas. Samaksa par aktualizāciju tiek noteikta līdz 30% apmērā no līgumcenas, ja laikā no pirmā priekšlikuma izvērtēšanas ziņojuma iesniegšanas līdz tā aktualizācijai ir būtiski mainījušies tirgus apstākļi un/vai vērtējamā kapitālsabiedrība. Ja būtisku izmaiņu nav, samaksa par aktualizāciju netiek paredzēta. |  |

Pretendents vai Pretendenta pārstāvis:

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds**  |  |
| **Amats** |  |
| **Paraksts** |  |
| **Datums** |  |

**5. pielikums**

**Nr. PA/2019/26**

**Līgums Nr.PA/2019/26 (PROJEKTS)**

**Par „AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija” un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija” valsts kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšanu**

Rīgā, 2019.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Akciju sabiedrība “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor (Privatizācijas aģentūra)”, reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā 2004.gada 1.novembrī ar vienoto reģistrācijas Nr.40003192154, juridiskā adrese - K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887, kuru saskaņā ar statūtiem un 2019.gada 6.jūnija valdes lēmumu Nr.66/603 “Par valdes pilnvarojumu” pārstāv valdes priekšsēdētājs Vladimirs Loginovs (turpmāk – *Pasūtītājs)*, un \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā/personas kods \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ar vienoto reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, juridiskā adrese/dzīvesvietas adrese – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā (turpmāk – *Izpildītājs)*, turpmāk saukti *Puse* vai *Puses*, noslēdz šādu līgumu (turpmāk Līgums):

***1. Līguma priekšmets***

1.1. *Pasūtītājs* uzdod, bet *Izpildītājs* apņemas veikt AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija”un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”valsts kapitāla daļu paketes un 1 kapitāla daļas tirgus vērtības noteikšanu (turpmāk – Darbs), pamatojoties uz iepirkuma Nr.PA/2019/26 tehnisko specifikāciju (Pielikums Nr.1) un *Izpildītāja* iesniegto piedāvājumu (Pielikums Nr.2), kas ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

1.2*.* Par vērtēšanas datumu tiek pieņemts 2018.gada 31.decembris, ievērojot būtiskās izmaiņas AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija”un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”un tirgū, ja tādas notikušas pēc minētā finanšu pārskata datuma.

1.3.Pēc Darba izpildes *Izpildītājs* iesniedz *Pasūtītājam* Darbu, tas ir, valsts kapitāla daļu novērtējumu (novērtēšanas ziņojumu).

1.4. Darbs jāiesniedz divos oriģināleksemplāros latviešu valodā, noformētos saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtību, kā arī elektroniskā formā (pdf. failā) uz elektroniskā pasta adresi info@possessor.gov.lv. Pēc Darba nodošanas *Puses* paraksta Darba pieņemšanas – nodošanas aktu (Pielikums Nr.3), kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

 ***2. Pušu pienākumi***

2.1. *Pasūtītājs* apņemas:

2.1.1. pēc *Izpildītāja* pieprasījuma iepazīstināt *Izpildītāju* ar *Pasūtītāja* rīcībā esošo informāciju par AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija” un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”;

2.1.2. pēc Darba nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas samaksāt *Izpildītājam* par veikto Darbu līgumcenu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Līguma 4. sadaļā noteiktajā kārtībā un termiņos;

2.1.3. pēc Darba izpildes un tā iesniegšanas Līguma 1.3.punktā un 1.4.punktā noteiktajā kārtībā parakstīt Darba nodošanas – pieņemšanas aktu, bet pirms Darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas *Pasūtītājam* ir tiesības prasīt Darba papildinājumus un paskaidrojumus par izpildīto Darbu. Darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšana ir apliecinājums par *Izpildītāja* līgumsaistību izpildi.

2.2. *Izpildītājs* apņemas:

2.2.1. 20 darba dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs rakstiski (ar vēstuli, kas parakstīta ar drošu elektronisko parakstu un laika zīmogu) informē Izpildītāju, ka ir uzsākams darbs. Katras kapitālsabiedrības valsts kapitāla daļas novērtēšana var notikt savā laikā un tiks apmaksāta atsevišķi. Līgums uzskatāms par izpildītu pilnībā, kad Līgumā noteiktā kārtībā ar darba nodošanas-pieņemšanas aktu nodoti un pieņemti visi 5 (piecu) valsts kapitāla daļu vērtēšanas ziņojumi, izņemot gadījumu, kad Pasūtītājs rakstiski paziņo par Līguma izpildi pēc 3 (trīs) kapitāla daļu vērtēšanas ziņojumu nodošanas un pieņemšanas, bet ne vēlāk kā vienu gadu no līguma noslēgšanas dienas. Šādā gadījumā Līgums uzskatāms par izpildītu pēc 3 (trīs) šo valsts kapitāla daļu vērtēšanas ziņojumu pieņemšanas;

2.2.2. kvalitatīvi veikt Darbu saskaņā ar saskaņā ar Standartizācijas likumā noteiktajā kārtībā Latvijā atzītiem (apstiprinātiem/adaptētiem un reģistrētiem) īpašuma vērtēšanas standartiem, ievērojot Vērtētāju Profesionālās Ētikas kodeksu;

2.2.3. izmantot valstij piekritīgo kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšanā ieņēmumu metodi un aktīvu metodi un aprakstīt izmantoto vērtēšanas metodiku un veikto aprēķinu gaitu, argumentēti pamatojot izmantoto metožu un koeficientu pielietojumu. Ja kvalitatīvai darba veikšanai nepieciešams izmantot citu vērtēšanas metodi vai vairākas vērtēšanas metodes, to pamato un rezultātus atspoguļo vērtēšanas ziņojumā;

2.2.4. noteikt valsts kapitāla daļu tirgus vērtību, ņemot vērā tirgus situācija konkrētās kapitālsabiedrības darbības nozarē (-ēs);

2.2.5. Darbu veikt kvalitatīvi un rūpīgi, aprakstot izmantoto vērtības aprēķināšanas metodiku, galvenos pieņēmumus, novērtēšanas ziņojumam pievienojot nepieciešamos materiālus/ dokumentus (kopijas), kā arī pievienojot tam izsmeļošu Galveno informāciju par vērtējamo objektu saskaņā ar noteikto formu (Pielikums Nr.4);

2.2.6. iesniegt AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija” un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”aprakstu un raksturojumu, atspoguļojot būtiskākos vērtību ietekmējošos faktorus un pieņēmumus, argumentēti pamatojot slēdzienu par vērtējamo valstij piekritīgo kapitāla daļu tirgus vērtību;

2.2.7. vērtējuma rezultātus iesniegt pilnīgus, saprotamus un viennozīmīgi interpretējamus;

2.2.8. veiktvalsts kapitāla daļu tirgus vērtības novērtējuma aktualizāciju (Līguma 3.1.4.apakšpunkts) 10 (desmit) darbdienu laikā no rakstiska uzdevuma veikt aktualizāciju saņemšanas dienas, ja rakstiskais uzdevums ir iesniegts *Izpildītājam* 12 (divpadsmit) mēnešu laikā no Darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas. Samaksa par novērtējuma aktualizāciju tiek noteikta līdz 30% apmērā no novērtējuma līgumcenas, ja laikā no pirmā novērtēšanas ziņojuma iesniegšanas līdz tā aktualizācijai ir būtiski mainījušies tirgus apstākļi un/vai vērtējamā kapitālsabiedrība. Ja būtisku izmaiņu nav, samaksa par aktualizāciju netiek paredzēta;

2.2.9. Informācijas iegūšanai *Izpildītājs* patstāvīgi apmeklē kapitālsabiedrības un sazinās ar tām, izņemot Līguma 2.1.1.apakšpunktā minēto informāciju, kuru iesniedz *Pasūtītājs*;

2.2.10. neizpaust darba laikā iegūto informāciju un vērtējuma rezultātus trešajām personām bez *Pasūtītāja* rakstiskas atļaujas, izņemot gadījumu, kad to pieprasa Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūra vai likumā paredzētajā kārtībā Latvijas Republikas normatīvajos aktos minētās institūcijas, kurām uz to ir likumīgas tiesības. Šis nosacījums ir spēkā gan Līguma darbības laikā, gan 3 (trīs) gadus pēc darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas.

***3. Darba izpildes nosacījumi***

3.1. *Pasūtītājam* ir tiesības:

3.1.1. Darba izpildes laikā kontrolēt un iepazīties ar AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija”un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”valsts kapitāla daļu vērtēšanas gaitu;

3.1.2. nodot iesniegto novērtējumu *Izpildītājam* nepilnību novēršanai, ja novērtējums nav veikts kvalitatīvi vai atbilstoši noslēgtajam Līgumam. Dienas, kas *Izpildītājam* nepieciešamas kvalitatīva Darba izpildei tiek ieskaitītas Līguma 2.2.1.apakšpunktā norādītajā kopējā Darba izpildes termiņā;

3.1.3. prasīt papildinājumus un paskaidrojumus par izpildīto darbu pirms Darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas;

3.1.4. 12 mēnešus no Darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas uzdot *Izpildītājam* aktualizēt AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija”un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”valsts kapitāla daļu tirgus vērtību, ja rodas tāda nepieciešamība.

3.2. *Izpildītājam* ir tiesības:

3.2.1. Darbu balstīt uz AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija”un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”vadības/speciālistu viedokli par kapitālsabiedrības nākotnes saimnieciskās darbības rezultātiem, uz publiski pieejamo informāciju (t.sk. aktuālo tirgus informāciju), uz eksperta/-u vērtējumu;

3.2.2. saskaņojot ar *Pasūtītāju*, pakalpojuma kvalitatīvai veikšanai pieaicināt citus ekspertus, kuru darba samaksu *Izpildītājs* sedz no saviem līdzekļiem;

3.2.3. pārbaudīt saņemtās informācijas pareizību jebkurā valsts institūcijā.

3.3. *Izpildītāja* pienākums nav pārstrādāt *Pasūtītājam* iesniegto ziņojumu, ņemot vērā notikumus un apstākļus, kas varētu būt kļuvuši aktuāli pēc ziņojuma iesniegšanas datuma, izņemot gadījumus, kad *Pasūtītājs* to uzdod saskaņā ar Līguma 3.1.2.apakšpunktu un 3.1.3.apakšpunktu.

3.4. *Puses* bez kavēšanās informē viena otru par jebkurām grūtībām, kas varētu kavēt Darba savlaicīgu izpildi.

3.5. Līguma saistības tiek uzskatīts par izpildītām brīdī, kad Puses parakstījušas Darba nodošanas - pieņemšanas aktu (Pielikums Nr.3).

***4.Samaksas kārtība***

4.1. *Pasūtītājs* veic maksājumu par Darbu saskaņā ar *Izpildītāja* izrakstītu rēķinu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Darba nodošanas - pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas.

4.2. Par maksājuma termiņu neievērošanu *Pasūtītājs* maksā *Izpildītājam* līgumsodu 0.1% no kavētās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas par katru atsevišķu pakalpojumu, kura apmaksas termiņš nav ievērots.

4.3. Par darba izpildes termiņu neievērošanu *Izpildītājs* maksā *Pasūtītājam* līgumsodu 0,1% dienā no Līguma summas par konkrētā pakalpojuma (viena atsevišķa objekta novērtēšanas) veikšanu, bet ne vairāk kā 10% no Līguma summas par katru atsevišķu pakalpojumu.

***5. Nepārvarama vara***

5.1. Neviena no *Pusēm* nav atbildīga par kādas Līguma saistību neizpildīšanu, ja to ir izraisījis cēlonis, kas nav bijis paredzams vai novēršams, kā dabas katastrofas, sociālie konflikti vai tāda normatīvā regulējuma ieviešana, kas ievērojami sarežģī, ierobežo vai aizliedz veikt Līgumā paredzētās darbības.

5.2. Katra *Puse*, cik ātri vien iespējams, dara viena otrai zināmu par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos un pārrunā Līguma atlikšanas vai pārtraukšanas nosacījumus.

***6. Privātuma atruna***

6.1.Pasūtītājs, kā pārzinis Vispārīgās datu aizsardzības regulas izpratnē, veic personas datu apstrādi, kas nepieciešama šī līguma un ar tā noslēgšanu un izpildi saistīto dokumentu sagatavošanai, kā arī citu darbību veikšanai, kas nepieciešamas, izpildot Pasūtītājam deleģētos valsts pārvaldes uzdevumus. Personas datu apstrādes ietvaros personas dati tiks iegūti no personām, kas ir datu subjekti, no valsts, pašvaldību iestādēm, no publiski pieejamām datu bāzēm un reģistriem. Personas datu apstrāde var tikt veikta arī, personas datus likumā noteiktos gadījumos nododot valsts, pašvaldību iestādēm vai citām personām, ja tas izriet no likuma vai līguma, kā arī Pasūtītāja datu apstrādātājiem – personām, kuras datu apstrādi veic Pasūtītāja vārdā un uzdevumā. Personas datus Pasūtītājs glabās līdz laikam, kas nepieciešams līguma mērķa sasniegšanai, un lai izpildītu normatīvo aktu prasības un aizsargātu savas leģitīmās intereses.

6.2. Pasūtītājs datu apstrādi veic atbildīgi, ievērojot nepieciešamās konfidencialitātes prasības un rūpējoties par tās rīcībā esošo personu datu aizsardzību, izmantojot nepieciešamos drošības pasākumus, lai nepieļautu nesankcionētu piekļuvi datiem, datu izpaušanu, izmainīšanu vai citas ar datu izmantošanas nolūku nesaistītas darbības. Pasūtītājs nodrošina drošu personas datu apstrādi, uzglabāšanu, integritāti, datu aizsardzībai izmantojot samērīgas un piemērotas procedūras un līdzekļus.

6.3. Attiecībā uz Pasūtītāja veikto personas datu apstādi personām ir Vispārīgajā datu aizsardzības regulā noteiktās tiesības, kuras tās var īstenot normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

***7. Citi Līguma nosacījumi***

7.1.Līgums ir spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un darbojas līdz saistību pilnīgai izpildei.

7.2. *Puses* savstarpēji vienojoties ir tiesīgas veikt nebūtiskus grozījumus Līgumā šādos gadījumos:

7.2.1. ja tiek veikti tehniski Līguma grozījumi, ar kuriem tiek precizēti Līguma nosacījumi, ja to interpretācija ir radījusi vai var radīt neviennozīmīgu Līguma nosacījumu iztulkošanu;

7.2.2. ja tiek pagarināts Darba izpildes laiks gadījumā, ja no *Pusēm* neatkarīgu un objektīvu iemeslu dēļ Līgumā noteikto Darbu nav iespējams izpildīt sākotnēji paredzētajos termiņos, nemainot kopējo Līguma summu.

7.3. Līguma grozījumi uzskatāmi par spēkā esošiem tikai tad, ja tie noformēti rakstiski un ir abpusēji parakstīti.

7.4. Ja *Puse* maina savus rekvizītus vai adresi, tad par to ir jāpaziņo otrai *Pusei* vienas nedēļas laikā.

7.5. Visi strīdi, kas var rasties Līguma izpildes gaitā, tiek risināti pārrunu ceļā. Ja abas *Puses* nevar nonākt pie abpusēji pieņemama risinājuma, strīds tiek izšķirts Latvijas Republikas tiesās saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem tiesību aktiem.

7.6. *Pasūtītāja* kontaktpersona jautājumos par AS “Ceļu pārvalde”, AS “Rīgas sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija”un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”valsts kapitāla daļu vērtēšanu – Daina Prūse, K.Valdemāra ielā 31, Rīgā, LV-1887, tālr.67021314, Daina.Pruse@possessor.gov.lv.

7.7. *Izpildītāja* kontaktpersona jautājumos par Darba izpildi – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7.8. Līgums sastādīts un parakstīts divos eksemplāros – katrai *Pusei* pa vienam, abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

***8.Pušu juridiskās adreses, rekvizīti un paraksti***

|  |  |
| --- | --- |
| ***Izpildītājs***  | ***Pasūtītājs***  |
|  | AS “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor (Privatizācijas aģentūra)”K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887Reģ. Nr. 40003192154AS „Swedbank” Konts Nr.LV17HABA0551032309150Kods: HABALV22 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Valdespriekšsēdētājs  | \_\_\_\_\_\_\_\_ | V.Loginovs |

***Pielikums Nr.3***

***Līgumam Nr. PA/2019/26***

DARBA NODOŠANAS - PIEŅEMŠANAS AKTS

2019.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Šo aktu sastādījuši

Izpildītājs *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,reģ.Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tās pārstāvja \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā,*

no vienas puses, un

Pasūtītājs *akciju sabiedrība “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor (Privatizācijas aģentūra)”, reģistrācijas Nr.40003192154, tās pārstāvju Komercdarbības departamenta vadītāja Vladimira Loginova un galvenā projekta vadītāja \_\_\_\_\_\_\_\_ personā,*

kuri pilnvaroti rīkoties saskaņā ar valdes 2019.gada 6.jūnija lēmumu Nr.66/606, par to, ka Izpildītājs nodod un Pasūtītājs pieņem Izpildītāja darbu.

Puses konstatē, ka:

1. Izpildītājs, saskaņā ar starp Pusēm 2019.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ noslēgto iepirkumu līgumu Nr.PA/2019/26 ir veicis AS “Ceļu pārvalde”, AS “Sanitārā transporta autobāze”, AS “Daugavpils specializētais autotransporta uzņēmums”, AS “Rīgas kinostudija” un AS “Stendes selekcijas un izmēģinājumu stacija”valsts kapitāla daļu tirgus vērtības noteikšanu un iesniedzis novērtēšanas ziņojumu pielīgtajā kārtība un termiņā. *(akts var tikt sastādīts arī par katru veikto, nodoto un pieņemto vērtējumu atsevišķi)*

2. Pasūtītājam nav iebildumu par izpildīto darbu un iesniegto dokumentu kvalitāti.

3. Šī akta parakstīšana ir apliecinājums, ka 2019.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_ iepirkuma līgumā Nr.PA/2019/26, Izpildītājam noteiktās līgumsaistības ir pilnībā izpildītas. *(akts var tikt sastādīts arī par katru veikto, nodoto un pieņemto vērtējumu atsevišķi, šai gadījumā norāda konkrēto darbu)*

Akts sastādīts divos eksemplāros, no kuriem viens tiek nodots Pasūtītajam, otrs Izpildītājam.

*Nodeva: Pieņēma:*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* Akciju sabiedrības “Publisko aktīvu pārvaldītājs

 Possessor (Privatizācijas aģentūra)”

 Komercdarbības departamenta

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ vadītājs V.Loginovs

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Akciju sabiedrības “Publisko aktīvu pārvaldītājs

Possessor (Privatizācijas aģentūra)”

Komercdarbības departamenta

 galvenā projekta vadītāja D.Prūse

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Pielikums Nr.4***

***Līgumam Nr. PA/2019/26***

**Galvenā informācija par** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*tiek norādīts vērtējamais objekts*)

|  |  |
| --- | --- |
| Objekts |  |
| Pamatkapitāls un īpašumtiesību sadalījums  |  |
| Objektā strādājošo skaita dinamika 2015.-2018.gadi |  |
| Objekta ieņemtā tirgus daļa (galvenie tirgi, īpatsvars tajos) |  |
| Objekta tirgus pozīcija – priekšrocības un mīnusi |  |
| Nozīmīgākie prasījumi pret objektu un apgrūtinājumi objektam un/vai tā mantai (t.sk., bet ne tikai, ķīlas, galvojumi, garantijas) |  |
| Citi būtiski apstākļi, kas pozitīvi vai negatīvi var ietekmēt objektu, tā komercdarbību, kapitāla daļu vērtību |  |

Objekta komercdarbības dinamika 2015.-2018.gados:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2015. | 2016. | 2017. | 2018. |
| Apgrozījums |  |  |  |  |
| Bruto peļņa |  |  |  |  |
| EBITDA |  |  |  |  |
| Tīrā peļņa |  |  |  |  |
| Tīrā rentabilitāte, %  |  |  |  |  |
| Kapitāla atdeve ROE |  |  |  |  |
| Pašu kapitāls |  |  |  |  |
| Saistības, par kurām tiek veikti % maksājumi |  |  |  |  |