SIA «INTERBALTIJA»
Reģ. Nr. 40003518352
Ieriķu iela 3, Rīga, LV-1084, Latvija

Tālr. +371 67506070
www.interbaltija.com

2026.gada 14.septembris

Par nekustamā īpašuma, kas atrodas
Talsu novadā, Valdgales pagastā,
Vecpūņas, "Pūņu krejotava"
tirgus vērtību

SIA "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor"

Cienījamās kundzes !
Augsti godātie kungi!

Pēc Jūsu pasūtījuma 2026.gada 28.maijā SIA „INTERBALTIJA" veica nekustamā īpašuma, ar kadastra numuru 8892 009 0254, kas atrodas **Talsu novadā, Valdgales pagastā, Vecpūņas, "Pūņu krejotava",** ir reģistrēts Valdgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0060 7183, novērtēšanu.

Nekustamā īpašuma, ar kadastra numuru 8892 009 0254, kas atrodas **Talsu novadā, Valdgales pagastā, Vecpūņas, "Pūņu krejotava"** un ir reģistrēts Valdgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0060 7183 2026.gada 27.maijā* visvairāk iespējamā tirgus vērtība bija

1500 (viens tūkstotis pieci simti) **eiro.**

Atbildot uz Jūsu 2026.gada 9.septembra pieprasījumu aktualizēt nekustamā īpašuma "Pūņu krejotava", Vecpūņās, Valdgales pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.88920090254, novērtējumu, norādot atsevišķi tā sastāvā esošās zemes vienības un būvju vērtību, paskaidroju sekojošo:

Saskaņā ar Civillikuma 968.pantu, kas nosaka "Uz zemes uzcelta un cieši ar to savienota ēka atzīstama par tās daļu", kā arī ņemot vērā uz zemes gabala esošo ēku tehnisko stāvokli, kuras ir grausti vai ir sliktā tehniskā stāvoklī, un to atjaunošanai nav ekonomiska pamatojuma, iesaku noteikt sekojošus vērtību dalījumus:

Ēku un būvju vērtību (būve (krejotavas ēka) ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0254 001 un kopējo platību 269,5 m^2, būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0254 002 (grausts), būve (šķūņa ēka) ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0254 004, būve (šķūņa ēka) ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0254 005 un būve (kūts ēka) ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0254 006) vērtību noteikt

100 (viens simtis) **eiro.**

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0254 un kopējo platību 7376 m^2 vērtību noteikt

1400 (viens tūkstotis četri simti) **eiro.**

*** - nekustamā īpašuma apskates (vērtētāja apmeklējuma) datums.**

Vērtēšanas nodaļas vadītājs

A.Zeilis
Latvijas vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr.23 nekustamā īpašuma vērtēšanā

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU